

# Asukastilat Hel- singissä 2019

Katsaus Helsingin asukastalojen ja -tilojen tilanteeseen

Helsingin kaupunginosayhdistykset ry  
17.6.2019

---

## *Esipuhe*

---

Olitpa sitten asukas, yhdistystoimija, tutkija, kaupungin työntekijä tai luottamushenkilö, niin tämä raportti tarjoaa sinulle kevyen yleiskatsauksen kaupungin asukastiloihin. Tilat tai niiden puute on lähellä kaikkia kaupunkilaisia. Kenties olet itsekkin etsinyt tilaa lapsen synttäriluhille, kaivannut yhteisöllisyyttä uudelle alueelle muuttamisen jälkeen tai halunnut joko järjestää matalan kynnyksen harrastustoimintaa tai osallistua sellaiseen? Tai ehkä olet kiinnostunut avoimesta työskentelytilasta, ompelu- ja printtausmahdollisuudesta, kokoustiloista, käyttämään tietokonetta, lainaamaan yhteiskäyttöväroita, hyödyntämään hävikkijääkaappia, järjestämään taidenäyttelyn tai vaikkapa vain keittämään kahvit ja istua seurustelevaan. Muun muassa kaikkea tätä, ja paljon muuta, voi tänä päivänä tehdä kaupunkimme asukastaloissa ja -tiloissa.

Mutta missä näitä tiloja on, kenelle ne on tarkoitettu ja maksaako toiminta jotain? Kuka tiloja hallinnoi ja mistä niistä löytyy tietoa? Onko tiloille ylipäättään tarvetta ja onko toiminta vain pienen porukan omaa puuhastelua? Entä miltä tilojen tulevaisuus näyttää ja miten ne asemoituvat kaupungin toimintaan?

Tämän selvityksen tarkoituksena on kuvata asukastiloja, niiden hallintamalleja ja toimintaa Helsingissä vuonna 2019. Tiiviistä näkökulmastaan huolimatta se on muotoiltu palvelemaan kaupunkimme kehityksestä vastaavia päättäjiä, kaupungin osallisuutta kehittäviä tahoja, alueosallisuutta kehittäviä stadiluotseja, asukastalojen ja -tilojen käytöstä kiinnostuneita asukkaita/toimijoita ja asukastalojen ja -tilojen perustamisesta kiinnostuneita tahoja. Lisäksi tavoitteena on ollut tunnistaa kiinnostavia jatko-tutkimuksen kohteita sekä luodata että luotsata tilojen tulevaisuuden näkymiä.

Edellinen vastaava, hieman kattavampi selvitys kaupungin asukastaloista ja -tiloista on jo vuodelta 2012. Vaikka asukkaiden tarpeet kasvavassa kaupungissa ja tilat niihin liittyvine käytäntöineen muuttuvat nopeasti, ei kaupungin moninaisille asukastaloille ja -tiloille ole olemassa yhtä nimettyä tahoja, joka vastaisi tilanteen seurannasta. Lisäksi tilojen rahoittaminen, mahdollistaminen, toteuttaminen ja koordinointi on hajautunut useille eri toimijoille, mikä heikentää asukastalojen kokonaisvaltaista arviointia ja kehittämistä. Asukastilat kuitenkin täydentävät ja toteuttavat monella tapaa Helsingin kaupungin uutta osallisuusmallia ja kaupungin strategiaa (2017-2021) ja ovat tärkeitä alustoja asukkaille ja paikallisille toimijoille. Tämän kartoitustyön voi ajatella tyhjiötä paikkaavana ensiapuna, mutta rakenteelliseen kehitykseen tulisi panostaa jatkossa.

Nyt lukemasi raportti on toteutettu Helsingin kaupungin asukasosallisuuden pienavustuksella kahdessa vaiheessa. Aineiston hankinta on tehty vuonna 2018 ja raportin laatiminen vuonna 2019.

Raportti on hyllylle turhan usein pölyttymään jäävien verrokkiensa sijaan tehty kokeilumielessä päivitettäväksi, minkä vuoksi löydät tavanomaisuudesta poikkeavan versiohistorian heti seuraavalta sivulta. Tämän raportin tietoja saa myös vapaasti käyttää tietojen laajemmin saavutettavaan muotoon saattamiseksi, kuten Wikipedia-sivun tekemiseen. Jos huomaat virheitä tai vanhentunutta tietoa, voit lähettää sähköpostilla korjauspyynnön. Asukastilat on selvityksen yhteydessä lisätty myös Google Maps -karttapohjalle, jonka voit halutessasi saada .KML tai .KMZ -muodoissa. Yhteydenotot:

helka [at] helka.net

Helsingissä, 17.6.2019

Helka ry:n psta,

Christian Sannemann

## Versiohistoria

<b>PVM</b>	<b>MUUTOS</b>
17.6.2019	Raportin ensimmäinen versio
24.6.2019	Lisätty tulevaisuustyöpajan tulokset
2.7.2019	Päivitetty tietoja
5.12.2019	Täydennetty Asukastalo Myllärin tietoja

## Sisällys

Johdanto.....	4
Asukastilat Helsingissä .....	5
Tilat hallintamalleittain .....	6
Tilat ja tilojen toiminta .....	8
Asukastilojen tulevaisuus.....	10
Osallistuva budjetointi ja asukastilat.....	10
Tulevaisuuden suuntaviivoja.....	11
Asukastilaseminaarin työpaja .....	13
Yhteenveto.....	14
Suosituksia ja kehitystoimenpiteitä.....	15
Liitteet .....	16
Liite 1. Helsingin asukastilat alueittain .....	16
Liite 2. Asukastilojen osoitteet ja lisätiedot.....	18
Liite 3. Lista Facebookin alueryhmistä syksyllä 2018 .....	20
Liite 4. Asukastilojen avoin ja maksuton toiminta & kohde- ja alennusryhmät .....	22
Liite 5. Asukastiloissa järjestettävä muu toiminta.....	26
Liite 6. Osallistuvan budjetoinnin kautta tulleet tiloja koskeneet ehdotukset alueittain.....	28
Liite 7. Asukastilojen kehittämisen ideat ja äänestystulos.....	30

# Asukastilat Helsingissä 2019

*Katsaus Helsingin asukastalojen ja -tilojen tilanteeseen*

## Johdanto

---

Tämä kevyt selvitystyö keskittyy Helsingissä sijaitsevien ja pääsääntöisesti asukastoiminnan käytössä olevien tilojen kartoitukseen, poislukien kaupungin omistamat ja ylläpitämät tilat. Erityisiä työtä ohjaavia tavoitteita on ollut selvittää mitä tiloja kaupungin hallinnoimien tilojen lisäksi on käytössä, missä ne sijaitsevat, minkä kokoisia ne ovat ja selvittää kävijämääriä, kohderyhmiä ja tilojen avoimuutta. Lisäksi on tarkasteltu tilojen tulevaisuuden tarpeita ja koottu suosituksia jatkotoimenpiteiksi. Tavoitteena on ollut luoda yleiskatsaus ja välttää yksittäisten talojen ja tilojen arvottamista.

Pääsääntöisyydellä tarkoitetaan tässä yhteydessä, että tilojen ensisijainen ja pääasiallinen käyttötarkoitus on tarjota yhteisiä tiloja asukastoimintaan. Asukastoiminnalla viitataan tässä yhteydessä laajasti asukkaiden ja paikallistoimijoiden mahdollisuuksiin järjestää kaikille avointa ja maksutonta ohjelmaa, järjestää matalan kynnyksen omakustanteista harrastustoimintaa sekä kokousta, harrastaa, muutoin kokoontua tai myös järjestää juhlia ja muita suljettuja tapahtumia joko edullisesti tai maksuttomasti. Tyypillisesti monia näistä tiloista kutsutaan asukastaloiksi, mutta koska osa tiloista sijaitsee muussa käytössä olevien talojen yhteydessä, puhutaan tässä yhteisesti asukastiloista, jolla viitataan jatkossa sekä asukastaloihin että muihin pääsääntöisesti asukastoiminnassa oleviin tiloihin.

Selvityksen ulkopuolelle jäävät selkeästi erityisryhmille kuten toimintarajoitteisille, päihdekuntoutujille tai mielenterveyskuntoutujille suunnatut tilat. Yksityisten toimijoiden ylläpitämät ja markkinahintaan vuokrattavat juhla-, kokous- ja kokoontumistilat eivät myöskään kuulu tähän selvitykseen.

Selvityksessä on käytetty aineistona kaupungin avustusta saaneiden asukastilojen raportointia vuosilta 2017 ja 2018, avustuksen ulkopuolisille asukastilatoimijoille v. 2018 lähetettyä verkkokyselyä, asukastalojen koti- ja Facebook-sivuja ja puhelinhaastatteluita. Raportoinnin ja verkkokyselyn kautta tavoitettiin 24 asukastalotoimijaa. Tilojen kartoituksessa on käytetty lisäksi kaupunginosien Facebookin alueryhmissä tehtyä kartoitusta, aiempia selvityksiä, Helka ry:n verkostoja, kaupungin päätösasiakirjoja ja kaupungin asukastalokenttää tuntevia asiantuntijoita, yhdyskuntatyöntekijöitä ja stadiluotseja. Tulevaisuuden tarvetta on arvioitu mm. käymällä läpi osallistuvan budjetoinnin asukastiloja koskeneet ehdotukset. Lisäksi hankkeen tulosseminaarissa järjestettiin tulevaisuutta luotaava työpaja, jonka tulokset on sisällytetty tähän raporttiin.

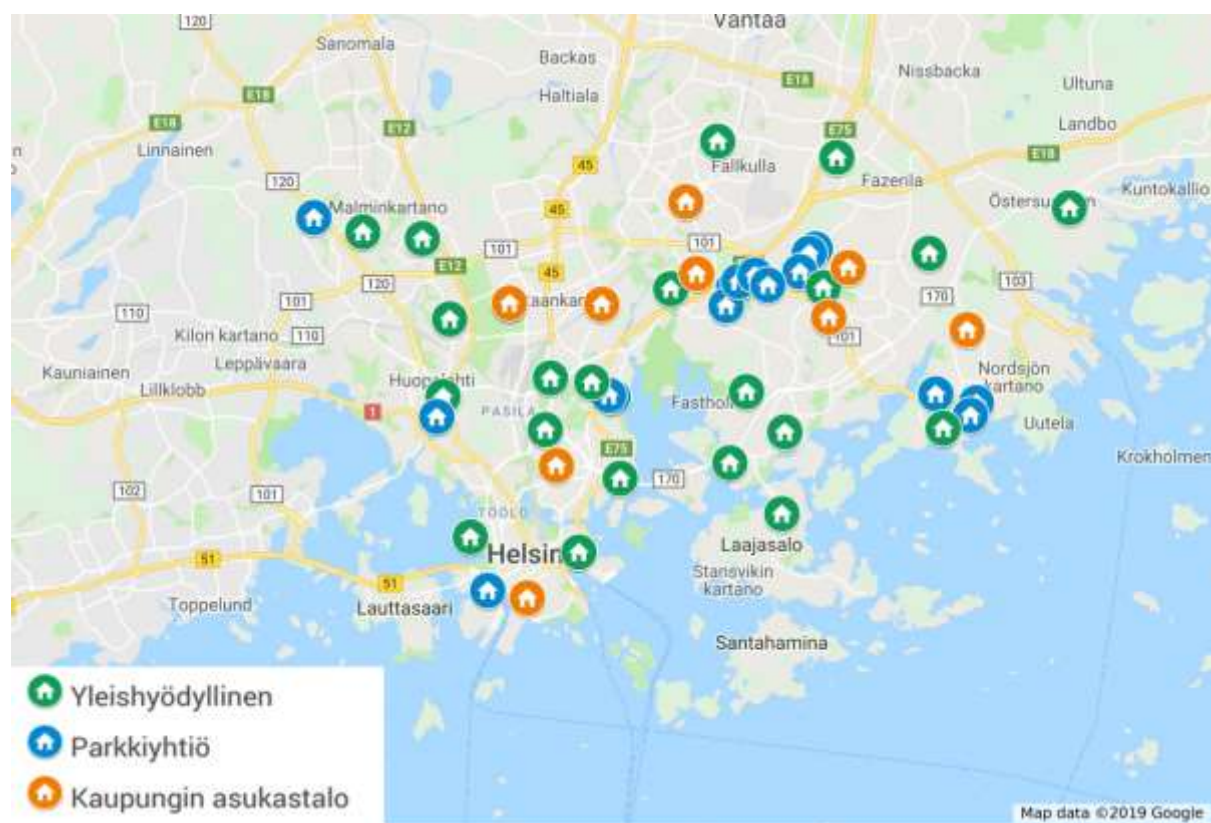
## Asukastilat Helsingissä

Tämän selvityksen aikana kerättyjen tietojen perusteella kaupungissa on vuonna 2019 pääsääntöisesti asukaskäytössä olevia tiloja 47 kpl. Verrattuna Helsingin kaupunginosayhdistykset ry:n v. 2012 tekemään selvitykseen<sup>1</sup>, on vanhoja tiloja poistunut 6 ja uusia syntynyt 9 kpl. Lisäksi on joukko muita tiloja, joita asukkaat käyttävät kokoontumiseen, mutta joiden pääsääntöinen tarkoitus ei ole asukastilana toimiminen. Näitä tiloja hyödynnetään erityisesti kaupunginosissa, joissa ei ole omia asukastiloja/-tiloja. Myös muut tilat esitellään kursiiivisesti seuraavassa luvussa.

Pääsääntöiset asukastilat voidaan hallintamuodon perusteella jakaa kolmeen luokkaan:

- 1) Kaupungin omistamat ja ylläpitämät asukastalot (9 kpl)
- 2) Taloyhtiöiden yhteisomistamat tai käyttöönsä vuokraamat tilat (16 kpl)
- 3) Yleishyödyllisten toimijoiden omistamat tai käyttöönsä vuokraamat tilat (22 kpl)

Helsingissä toimii yli 70 kaupunginosayhdistystä 60 kaupunginosassa, mutta asukastiloja on sijoittunut vain 34:ään (ks. Kuva 1). Tämän havainnon perusteella voidaan todeta, ettei asukastilojen alueellinen tarjonta ole yhdenvertaista ja että alueyhteisöjen koko on kaupunginosia pienempi. Lisäksi on syytä huomioida, että tilat ovat niin kooltaan, luonteeltaan kuin sisällöiltään hyvin erilaisia, eivätkä tarjoa samaa alueellista palvelutasoa. Tilojen käyttöasteet vaihtelevat myös suuresti. Suurpiirien mukainen tilalistaus löytyy liitteestä 1 ja tilojen osoitteet ja kotisivutiedot liitteestä 2.



Kuva 1 Asukastilojen alueellinen jakautuminen Helsingissä

<sup>1</sup> Savolainen, P. Asukastilat Helsingissä 2012 TMS

## Tilat hallintamalleittain

**1. Kaupungin omistamat** ja hallinnoimat asukastalot eivät kuuluneet tämän tarkastelun piiriin, mutta ne on tässä lyhyesti listattuna lisätietoja kaipaaville. Kaupungin sosiaali- ja terveystoimiala ylläpitää ja koordinoi toimintaa 9 asukastalossa:

- Asukastalo Betania
- Kontulan Lähiöasema
- Vuosaaren Lähiöasema
- Kumppanuustalo Hanna
- Malmin toimintakeskus
- Pihlajamäen Lähiöasema
- Asukastalo Saunabaari
- Oulunkylän seurahuone
- \*Asukastalo Mylläri (\*Huom. Myllypuro-Seura ry vastaa vuokra- ja ylläpitokustannuksista kaupunginkanslian asukasosallisuuden määrärahoista haettavalla vuosivastuksella)

Kaupungin taloista voit lukea lisää kaupungin [sivuilta](#)<sup>2</sup>. Lisäksi esimerkiksi kaupungin kirjastoissa ja nuorisotaloissa on useita asukkaiden ja yhdistysten käytössä olevia tiloja, kaupungintalon aulassa voi järjestää [avoimia tapahtumia](#) ja kaupunki laajentaa tilojen avaamista [varaamo.hel.fi](#) -palvelun kautta.

**2. Taloyhtiöiden yhteisomistamat** ja ylläpitämät asukastalot ovat usein jo kaavoitusvaiheessa suunniteltuja tiloja, jotka joukko alueen taloyhtiöitä omistaa parkki- tai palveluyhtiön kautta. Kaavoituksen ulkopuolelta tulleet tilat ovat pienemmän joukon taloyhtiöitä hallussa ja yhteisesti perustamia yhtiöiden tyhjiin tiloihin. Taloyhtiöiden yhteisomistamia tai -vuokraamia tiloja ovat:

- Arabian asukastalot (Kääntöpaikka ja Bokvillan, Arabiassa)
- Asukastalo Kulkuri (Rastilassa)
- Gabro-talo (Vuosaarella)
- Kanavakeskus Wellamo (Ruoholahdessa)
- Kerhotalo Saseka (Vuosaarella)
- Kivikon asukastalot (Kivenkolo, Kivimottis & Nalli, Kivikossa)
- Lehtovuoren asukastalo (Lehtovuorella)
- Tapanilan asema (Pikku Huopalahdessa, siirretty vanha Tapanilan asemarakennus)
- Viikin asukastalot (Kaari, Kiila, Kunto, Lava & Motti, Viikissä ja Latokartanossa)

Talojen käytännön toimintaa pyörittää joko sitä varten perustettu yhdistys, vapaaehtoisista koostuva hallintaryhmä tai isännöintitoimisto. Osakastaloyhtiöiden asukkaat maksavat yhtiövastikkeissaan osuutensa asukastiloista taloyhtiölle, jolta parkkiyhtiöt laskuttavat osakaslaskutuksena. Parkkiyhtiöt ohjaavat vaihtelevilla malleilla varoja asukastilojen vuokra-, henkilöstö ja ylläpitokustannuksiin.

Tiloille on tyypillistä toiminnan kohdentuminen vahvasti omistajayhtiöiden asukkaille tai alueellisesti. Muita yhdistäviä piirteitä näin hallinnoituille tiloille on tilojen tarjoaminen ilmaiseksi kaikille avoimen ja maksuttoman toiminnan järjestämiseen, halvalla yksityistilaisuuksien järjestämiseen ja kohde-ryhmän ulkopuolisille toimijoille lisäksi matalan kynnyksen harrastustoiminnan tarjoamiseen alueen asukkaille. Osa toimijoista myös vuokraa tiloja ulkopuolisille, jolloin hinta on lähempänä markkina-hintoja.

---

<sup>2</sup> <https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot>

**3. Yleishyödyllisten toimijoiden omistamat** tai vuokraamat tilat ovat pääasiassa kaupungin-osatoimintaan keskittyvien tai tilan ympärille perustettujen yhdistysten pyörittämiä. Joukossa on kuitenkin myös osuuskunta (Hertsikan Pumppu) ja konserni (Kalliolan Settlementti) -mallista toimintaa. Yleishyödyllisten toimijoiden omistamia tai hallinnoimia tiloja ovat seuraavat:

- Asukastila Krunan Mesta
- Asukastalo Ankkuri (Herttoniemenranta)
- Asukastalo Mesta (Pihlajisto)
- Asukastalo Renki (Malminkartano)
- Asukastila Jakomäki (Jakomäki)
- Asukastila Maunulan Mediapaja (Maunula)
- Asukastila Mellari (Mellunmäki)
- Hertsikan Pumppu (Länsi-Herttoniemi)
- Hietsun paviljonki (Töölö)
- Ilkankulma (Pohjois-Haaga)
- Kalasataman vapaakaupungin olohuone (REDI)
- Kantsun olohuone (Kannelmäki)
- Kumpula-Toukolan Kylätila (Kumpula)
- Kurkimäen Korttelitalo (Kurkimäki)
- Kyläpaja (Pikku-Huopalahti)
- Kylätalo Gille (Östersundom)
- Käpylän Klubi (Käpylä)
- Pasilan Asukastalo (Pasila)
- Roihuvuoren väliaikainen kylätalo (Roihuvuori)
- Sjököllan torppa (Vuosaari)
- Tapanilan Kylätila (Alakoulu)
- Ylistalo (Laajasalo)

Yleishyödyllisten toimijoiden pyörittämät tilat ovat resursoinniltaan ja toiminnaltaan kirjavampia kuin parkkiyhtiöiden hallinnoimat tilat. Toiminta on pääsääntöisesti suunnattu alueen asukastoimintaan ja osassa tapauksista tiloja on saatu yhteistyökuvioilla kaupungin toimijoilta. Esimerkiksi osuuskunta Hertsikan pumppu on neuvotellut asukastoiminnan nimissä paikallistoimijoille mahdollisuuden koulustaa ja järjestää tapahtumia maksuttomasti Herttoniemitalossa<sup>3</sup>. Joukossa on myös uusia toimijoita kuten Kalasataman vapaakaupunki, joka on saanut tilat ja koordinaattorin kauppakeskus REDI:n rahoituksella, ja tiloihin voi kuka tahansa tulla järjestämään maksutonta ja avointa ohjelmaa. Toinen ryhmästä poikkeava esimerkki on Hietsun paviljonki, jonka asukastoimintaa pyörittää yhdistys, mutta tilojen hankintaan, kunnostukseen ja lainanhoitoon on perustettu yritys, ja tiloja vuokrataan ulos myös markkinahintaan. Monissa tapauksissa tilat ovat puutteelliset tai vain osittaisessa asukaskäytössä ja tarjoavat siten rajoittuneemmat mahdollisuudet asukastoiminnalle kuin esimerkiksi parkkiyhtiöiden omistuksessa olevat ja hieman paremmin resursoidut tilat.

**4. Puuttuvat tai puutteelliset asukastilat** ovat monilla alueilla keskustelunaiheena. Tämän kartoituksen tavoitteena oli myös selvittää missä muissa tiloissa asukkaat ja paikallistoimijat kokoontuvat, jos asukastiloja ei ole alueella tarjolla. Yli 50:ssä Facebookin alueryhmässä (ks. Liite 3: Facebookin alueryhmät v. 2018) käydyn keskustelun perusteella kaupunkilaiset käyttämiä korvaavia tiloja kokoontumiseen ovat lähes kaikilla alueilla samat:

<sup>3</sup> Kirjasto ja nuorisotalo puretaan 2020 ja Hertsikan Pumppu kartoittaa parhaillaan tiloja alueelta.



- kirjaston tilat
- leikkipuistojen tilat
- seurakuntien tilat
- nuorisotalojen tilat
- taloyhtiöiden kerhotilat
- koulujen tilat
- liikuntahallien tilat
- ravintoloiden ”ilmaiset” kabinetit
- VPK:n tilat

Pääasiassa nämä tilat palvelevat kokoontumistarvetta, mutta keskusteluissa nousi toistuvasti esiin myös kyseisten tilojen puutteellisuus, kalleus, tilojen koordinoinnin ja ylläpidon resurssien puute ja asukkaiden tarve pysyvämmille asukastiloille, jotka mahdollistaisivat laajempaa toimintaa. Myös tiedon saamisen vaikeus olemassa olevista tiloista nousi esille. Monilla alueilla viestittiin myös vahvasti tilojen tarpeesta, kuten esimerkiksi Länsi-Herttoniemessä, Herttoniemenrannassa ja Roihuvuoressa, Puistolassa ja Tapulikaupungissa, Munkkiniemessä ja -vuoressa ja Oulunkylässä. Mielenkiintoa heräsi selvästi myös Pakila-Paloheinä-Torpparinmäki, Siltämäki-Suutarilan ja Tapaninvainion alueilla. Pukinmäessä ja Tammisalossa nostettiin esiin myös tilojen riittämättömyys. Samoin Konalan alueelta tuli esiin jo pitkään jatkunut asukastilojen tarve. Tämä listaus ei luonnollisesti ole kattava listaus tilatarpeista kaupungissa, mutta kertoo osaltaan laajasta kysynnästä ja katvealueista.

Puuttuvien tilojen tarkasteluun pitäisi määritellä asukastilojen tavoiteltava palvelusäde ja tarkastella sitä saavutettavuuden kautta. Asukastilojen alueyhteisöllisen luonteen huomioon ottaen palvelualueeksi voitaisiin karkealla tasolla määritellä kaupunginosa. Ottaen kuitenkin huomioon, että kaupunginosat ovat asukasmääriltään hyvin eri kokoisia ja kaupunginosien osa-alueilla voi toimia kussakin omat kaupunginosayhdistyksensä, tulisi tarvetta tarkastella myös suhteessa asukkaiden kokemaan alueidentiteettiin, asukasmääriin ja tilojen saavutettavuuteen alueiden sisällä. Esimerkiksi Herttoniemen kaupunginosan kullakin osa-alueella on aktiivista asukastoimintaa ja vahvasti koettua tarvetta omille tiloille. Useilla n. 7000-9000 asukkaan alueilla on aktiivista asukas yhteisöllistä toimintaa ja aktiivisia asukastiloja.

## Tilat ja tilojen toiminta

Hallintamuodosta riippumatta asukastiloja yhdistäviä piirteitä ovat vahva alueellinen ja yhteisöllinen suuntautuminen, maksuttomat ja kaikille avoimet tapahtumat, matalan kynnyksen harrastustoiminta, kokoustilat ja halpojen tilojen tarjoaminen yksityistilaisuuksiin. Kokonaisuudessaan tilojen mahdollistama toiminta on hyvin monipuolista, joskin yksittäisten tilojen välillä on suurta vaihtelua riippuen koosta, varustelutasosta, hallintamallista, koordinoitiresursseista ja tiloja pyörittävän toimijan linjauksista kohderyhmän ja avoimuuden osalta. Vain omistajille toimintansa rajoittaneiden tilojen ohella, alueellisesti suuntautuneiden tilojen kohderyhmänä ovat tyypillisesti kaikki asukkaat ja paikallistoimijat. Huomionarvoista on myös, että asukastiloilla on kykyä joustaa ja elää ketterästi toimintaympäristön mukana. Tämä mahdollistaa myös kaupungin palvelujen täydentämisen. Esim. Arabian asukastalot ovat tarjonneet nuorille iltapäiväkerhotoimintaa kaupungin oman kapasiteetin ja nuorisotalon kohderyhmän rajatessa ison joukon alueen lapsia/nuoria toiminnan ulkopuolelle.

### Asukastilojen koot ja käyttöasteet

Kaupungissa olevat asukastilojen koot ja käyttöasteet vaihtelevat suuresti. Yleishyödyllisten toimijoiden tilojen koot vaihtelevat välillä 50 – 700 m<sup>2</sup> (ka 237 m<sup>2</sup>) ja kävijöitä kuukaudessa 10-3000. Taloyhtiöiden yhteisomistamien tilojen koot vaihtelevat välillä 20 – 1250 m<sup>2</sup> (ka 411 m<sup>2</sup>) ja kävijöitä on

kuukaudessa 50-400. Yleishyödyllisten tilojen keskimäärin pienempää kokoa, mutta suurempaa käyttöastetta selittää se, että taloyhtiöiden ylläpitämät talot rajaavat tarkemmin kävijäkuntansa omistajatahoihin.

On kuitenkin huomioitavaa, että koko tai hallintamalli ei suoraan määritä käyttöastetta. Hallintamallista riippumatta toimijoiden itse raportoimien kävijämäärien suhde tilojen kokoon nosti esille, että isoimman ja pienimmän suhdeluvun välillä oli jopa yli 20-kertainen ero. Käyttäjien määrä per neliömetri on siis hyvin vaihtelevaa. Suurimmat käyttöasteet suhteessa tilojen kokoon olivat Roihuvuorella, Kurkimäessä, Kumpulassa, Maunulassa, Pohjois-Haagassa, Arabiassa, Pihlajamäessä ja Pasilassa. Tässä selvityksessä kerätyn aineiston perusteella ei voida päätellä eroja selittävää tekijää. Mahdollisia eroja selittäviä syitä voisi jatkossa tutkia ainakin saavutettavuuden, asukastilojen tarjoaman sisällön, alueellisen kysynnän ja tarjonnan, tiloissa toimivien toimijoiden toimintamallien, alueellisten viestintäkanavien näkökulmasta ja varmistamalla kävijämäärien yhteismitallisen mittaamisen ja luotettavan arvion. Lisäksi on huomioitavaa, ettei käyttömäärän maksimointi ole välttämättä asukastilojen ensisijainen tavoite tai riittävä määrä kuvaamaan tilojen tuottamaa hyötyä.

### **Asukastilojen resursointi**

Sekä yleishyödylliset että taloyhtiöiden omistamat tilat on resursoitu hyvin vaihtelevin tavoin. Omistuspohjan erilaisuudesta riippumatta molemmat hyödyntävät myös samoja keinoja resursointiin. Yleishyödyllisillä toimijoilla keinot vaikuttavat kuitenkin olevan moninaisemmat ja epävarmemmat, mutta myös taloyhtiöiden yhteisomistamissa tiloissa nojataan vahvasti vapaaehtoisuuteen ja resurssitilanne voi olla tiukka. Avustukset, jäsenmaksut, vapaaehtoisten panos ja asukkaiden/paikallistoimijoiden lahjoitukset vaikuttavat hallintamallista riippumatta olevan keskeisiä ja merkittäviä resursseja kaikille asukastiloille. Kyselyn perusteella nousi esille myös joitakin hallintamalleja erottelevia resursoinnin ominaispiirteitä ja painotuseroja.

Taloyhtiöiden yhteisomistamille tiloille tyypillistä:

- vastikkeet/osakaslaskutus, vuokratulot, käyttökorvaukset, kurssimaksut

Yleishyödyllisten toimijoille:

- kahvilatoiminta, soppakeittiöt, arpajaiset, tapahtumat, kannatustuotteet
- lisäksi neuvoteltu ilmaisia käyttöoikeuksia tiloihin

Resurssitarve tilojen koordinointiin ja kunnostukseen sekä keinot vapaaehtoisten aktivointiin vaikuttavat kuitenkin olevan hallintamallista riippumatta lähes kaikille tiloille yhteistä. Pulan vapaaehtoisista tekijöistä voi resurssinäkökulmasta ajatella yhtäältä koordinoitiresurssien puutteena tai toisaalta palkatun työvoiman vähyytenä, jota yritetään paikata vapaaehtoisvoimin.

### **Toiminnan avoimuus ja maksuttomuus**

Kaikissa selvitykseen osallistuneissa tiloissa, yhtä lukuun ottamatta, järjestetään kaikille avoimia ja maksuttomia tapahtumia ja/tai toimintaa. Maksuttoman toiminnan määrässä on kuitenkin paljon vaihtelua. Monissa tiloissa on ilmaisten tapahtumien lisäksi myös avointen ovien päiviä tai kellon-aikoja, jolloin tiloja saa vapaasti käyttää esimerkiksi oleskeluun ja kahvitteeluun tai hyödyntää tiloissa olevia välineitä. Liitteeseen 4 on listattu kaikkien selvitykseen osallistuneiden tilojen avoin ja maksuton toiminta, kohderyhmät ja alennusryhmät. Avointen ja maksuttomien tapahtumien lisäksi tiloissa järjestetään monipuolista ohjelmaa, jota on listattu tilakohtaisesti liitteeseen 5.

## Asukastilojen tulevaisuus

Kaupunki kasvaa merkittävästi ja kasvun myötä myös tarve palveluille luonnollisesti kasvaa. Kaupungin 5.12.2018 voimaan tullut yleiskaava on valmisteltu perustuen väestöennusteeseen, jonka mukaan kaupungissa tulee asumaan v. 2050 n. 860 000 asukasta. Kasvun ohjautuminen täydennysrakentamisen lisäksi uusiin kohteisiin luo painetta sekä olemassa olevien palvelujen ja palvelut mahdollistavien olosuhteiden kehittämiseksi että uusien perustamiselle. Näin myös asukastiloille on odotettavissa kasvavaa tarvetta sekä täydennysrakennettavilla alueilla että uusilla asuinalueilla.

Helsingin kaupunki on myös aiempaa voimallisemmin sitoutunut omaehtoisen toiminnan ja elävien kaupunginosien kehittämiseen. Helsingin kaupunkiorganisaatiota velvoittavaan hallintosäätöön kirjatus osallisuus- ja vuorovaikutusmallin yksi kolmesta pääelementistä on *omaehtoisen toiminnan mahdollistaminen*. Lisäksi kaupungin strategiassa (2017-2021) korostuu mm. ”elävät ja omaleimaiset kaupunginosat, jotka asukkaat tuntevat omakseen”. Asukastilat ovat yksi työkalu näiden tavoitteiden saavuttamiseen.

Nykyisellään asukastilat eivät ole tasaisesti kaikilla alueilla ja kaikkien saavutettavissa, vaan palveluverkossa on kaupunginosien kokoisia katvealueita. Selkeästi lähipalveluksi profiloituvia asukastiloja tulisi yhdenvertaisuuden näkökulmasta tässä mielessä kehittää. Kaupungin tulevan kasvun ja nykyisten katvealueiden lisäksi asukastiloihin kohdistuvasta kysynnästä kertoo omalta osaltaan myös kaupunkilaisten osallistuvan budjetoinnin prosessiin jättämät ehdotukset, joita voidaan pitää signaaleina kaupunkilaisten kokemasta tarpeesta kaupungin kehittämiseksi.

### Osallistuva budjetointi ja asukastilat

Helsingin kaupunki on v. 2018 aloittanut osallistuvan budjetoinnin uutena osallisuuden ja demokratian kehittämisen muotona. Prosessin ensimmäisellä kierroksella asukkaiden ideoitavaksi ja äänestettäväksi on avattu 4,4 miljoonaa euroa kaupungin budjetista. Reunaehtona ideoille on kuitenkin mm. ollut, ettei rahoilla voi perustaa pysyvää toimintaa. Tämä rajoitus huomioiden on erityisen merkille pantavaa ja asukastilojen tarpeesta viestivää, että erilaisia asukastiloja koskevia ehdotuksia jätettiin silti 61 kpl. Näistä jalostettiin yhteiskehittelyvaiheessa reunaehtojen mukaisiksi 35 äänestykseen etenevää suunnitelmaa. Ehdotukset jakautuivat alueellisesti ympäri kaupunkia (ks. Liite 4).

Määrällisen tarpeen lisäksi ehdotukset olivat kiinnostavia myös kohderyhmien ja sisältöjensä osalta. Tästä näkökulmasta ehdotuksissa kiteytyi selkeästi tarve saada avoimia, ilmaisia tai edullisia ja ei-kaukallisia kohtaamis-, harrastus- ja toimintatiloja monipuoliseen ja yhteisölliseen käyttöön. Tilojen kohderyhmäksi oli pääsääntöisesti määritetty kaikki alueen asukkaat ja niiden palvelusäteet vaihtelivat kaupunginosista koko kaupunkia palveleviin. Osassa ehdotuksia korostui nuorille, lapsiperheille, ikääntyneille ja monikulttuuriselle kohtaamiselle suunnitellut sisällöt. Monissa nostettiin esille myös paikallisten 3. sektorin toimijoiden tarve kokoontumiselle ja toiminnan järjestämiselle.

Sisällöllisesti ehdotuksissa korostui erityisesti tarve yhteisöllisille kokoontumistiloille, harrastuspaikoille, kokouksiloille, asukaskahviloille ja nikkarointitiloille. Tiloihin ehdotettiin myös mm. kaupungin alueellisia tiedotustilaisuuksia, kirpputoreja, konsertteja, kierrätyspisteitä, liikuntaryhmiä, luontotoimintaa, taide-, kirjallisuus- ja kielipiirejä, kurseja, tavaranlainausta, ilmoitustauluja, luentoja, asukaksiin tutustumista, kotouttavaa toimintaa, kaupunkiviljelyä, vuodenaikajuhlia, lauluiltoja, galleriatilaa, nuorisokahviloita, neuvontapalveluja kaupungin kanssa, taidetiloja ja eri kulttuurien kohtaamispaikkoja. Iltakäytön mahdollisuus ja tarve koordinoinnille yhdistivät lähes kaikkia ehdotuksia

Perusteluina tilojen tarpeelle ja samalla niiden positiivisille vaikutuksille mainittiin toistuvasti yhteisöllisyys, yhdenvertaisuus, hyvinvointi, viihtyisyys, yksinäisyyden ehkäisy ja turvallisuuden lisääminen.

## Tulevaisuuden suuntaviivoja

Nykyinen asukastilojen verkko näyttää riittämättömältä: asukkaat ilmaisevat suhteellisen merkittävää tarvetta tiloille, tilat tukevat kaupungin tavoitteita ja kaupunki jatkaa voimakasta kasvua. Tässä esitellään selvityksen aikana esille tulleita, kaupungissa tällä hetkellä toimivia tai kehkeytymässä olevia ratkaisumalleja ja niihin liittyviä huomioita.

### **Kaavoitus**

Kaupunki kasvaa ja kehittyy, mutta asukastilat eivät näytä pysyvän perässä. Selvityksen tekohetkellä esimerkiksi Helsingin suurimmat uudet asuinalueprojektit, Jätkäsaari ja Kalasatama, ovat yhä vailla asukastiloja. Kalasatamassa velvoite on kaavassa ja tilojen hankinnasta on vastuussa alueellinen palveluyhtiö<sup>4</sup>. Samanlaisella mallilla Arabianrannassa useiden vaiheiden jälkeen kaavaan merkitystä yli 1500 m<sup>2</sup> vaatimuksesta toteutui lopulta vain alle 600 m<sup>2</sup>. Mikäli asukastiloja kytetään kaavoitukseen – mikä sinällään on hyvä keino varmistaa olosuhteita yhteisöllisyydelle – tulisi niiden toteuttamiselle ja ylläpidolle luoda toimivat mallit ja tarvittaessa niitä tukevat avustusrakenteet. Asukastiloille kaavaan merkityt kerrosneliömetrivaatimukset voisivat perustua joko väkimäärään tai väkimäärään ja saavutettavuuteen. Oppeja tulisi tällöin ottaa aiemmista kokeiluista ja niissä havaituista onnistumisista ja epäonnistumisista, kuten esimerkiksi Arabianrannasta, Viikistä ja Kivikosta, jossa taloyhtiöiden yhteisöomistamat parkki-/palveluyhtiöt ovat hankkineet tilat ja vastaavat niiden ylläpidosta ja toiminnan koordinoinnista. Myös näiden käyttöasteita voi käyttää suuntaa antavina lähtökohtina sopivalle mitoitukselle.

### **Avustukset**

Helsingin kaupunki jakaa vuosittain asukasosallisuuden avustuksia n. 780 000 €, joista merkittävä osa kohdentuu asukastilojen tukemiseen. Määrärahalle vaikuttaa olevan jo vuosia jatkunut merkittävä korottamisen tarve. Hakijoita on enemmän kuin rahaa tarjolla ja hakijoiden määrä tulee todennäköisesti kysynnän myötä yhä nousemaan. Kaupungin kasvun ohella esimerkiksi monet osallistuvan budjetoinnin ehdotusten tekijät on ohjattu hakemaan avustuksia ja mahdolliset pilotteina toteutuvat tilat tulevat todennäköisesti hakemaan niitä pilottijaksojen päättyessä. Lisäksi nykyisiä avustuksia on jouduttu leikkaamaan niin pieniksi, että tilojen monipuolisesta sisällöntuotannosta ja koordinoinnista vastaavat henkilöt joutuvat työskentelemään alipalkattuina ja jaksamisen rajoilla. Monet talot myös kokivat tarvitsevansa lisää henkilöstöä. Esille nousi myös talojen mahdollistama laaja vapaaehtoistoiminta, jonka ylläpitämiseen ja koordinoimiseen palkattu työntekijä on välttämättömyys. Asukasosallisuuden avustusten ohjaaminen alueellisiin yhteisömanagereihin, vapaaehtoiskoordinaattoreihin, yhteisöpedagogeihin ja/tai kulttuurituottajiin voikin panos-tuotos suhteeltaan olla vaikuttavin yksittäinen vapaaehtoisresursseja, alueiden omaleimaisuutta, vetovoimaa ja yhteisöllisyyttä edistävä toimenpide.

### **Tilojen avaaminen**

Helsingin kaupunki on tehnyt päätöksen omien tilojensa avaamisesta kaupunkilaisten käyttöön ja kaupungin eri toimialoilla on parhaillaan käynnissä suunnittelutyö liittyen tilojen avaamisjärjestykseen ja -käytäntöihin (kuten avainten luovutus ja käytösäännöt). Tilat on määrää tuoda asteittain yhä kehittyvään Varaamo-palveluun. On kuitenkin hyvä huomioida, että tilojen iltakäytön avaaminen vastaa tilapäiseen kokoontumisen ja -tekemisen tarpeeseen, mutta ei välttämättä esimerkiksi yhteisöllisyyden,

---

<sup>4</sup> Kalasataman Palvelu Oy on 25.6.2019 julkaissut yhteiskerhotilan tarveselvityksen: <https://fisu-verkko.fi/uutiset/kalasataman-yhteiskerhotilan-tarveselvitys/>

turvallisuuden, eriarvoisuuden vähentämisen, kotoutumisen, yksinäisyyden vähentämisen ja paikallis-yhteisön rakentamisen tarpeisiin. Vaikuttaa selvältä, että nämä asukkaiden toistuvasti toivomat vaikutukset asukastiloilta toteutuvat ennemmin pysyvän ja koordinoitun tilan kautta. Tilojen avaaminen on hyvä suunta, mutta ei yksinään riitä vastaamaan asukastiloihin liittyviin tarpeisiin ja kasvavaan kysyntään. Iltakäytön avaamisen kehittyessä voisi olla kiinnostavaa seurata olemassa olevien tilojen käyttöasteiden ja toimintojen muutoksia. Huomioitavaa on, että jos asukastilojen seurantaa ja kehittämistä tehtäisiin vahvemmin yhden koordinoivan tahon toimesta, voisi tilojen kehitystä todennäköisesti ohjata kokonaisvaltaisemmin yhdessä iltakäytön avaamisen kanssa.

## **Tyhjät tila**

Kaupungin lukuisat tyhjillään olevat toimitilat ja muut tilat tarjoavat myös yhden kehityspolun asukastiloille. Yksi esimerkki tällaisesta on Lauttasaassa toimiva kulttuurikeskus Sähinä<sup>5</sup>, joka on omarahoitteinen toimintatila ja ammattiyhteisö, mutta pitää lisäksi oviaan säännöllisesti auki myös (maksuttomalle) asukastoiminnalle. Toinen esimerkki on Hietsun Paviljonki, joka on kunnostettu yksityisellä lainalla ja maksaa lainaa pois vuokraamalla tiloja markkinahintaan. Töölön kylätaloksi profiloituvassa tilassa järjestetään kuitenkin viikoittain avoimia ja myös ilmaisia tapahtumia sekä tarjotaan vuokralennuksia avoimia tapahtumia järjestäville yleishyödyllisille toimijoille. Nämä tilat eivät kuitenkaan ole selvityksen tekohetkellä pääsääntöisesti asukaskäytössä siinä merkityksessä, miten pääsääntöisyys on tässä selvityksessä määritetty. Hietsun paviljonki on kuitenkin sisällytetty tilalistungseen, sillä toiminta on voittoa tavoittelematonta ja pyrkimys on kehittyä kohti asukastilaa lainan takaisinmaksun jälkeen. Tyhjien tilojen osalta kaupunki voisi laajemminkin edistää niiden käyttöönottoa tekemällä tilakartoituksia ja mahdollisesti subventoimalla kaupungin strategiaa täydentäviä toimintoja. Toiminnasta voisi vastata kaupungille palkattava tilaluotsi, joka voisi mahdollisesti myös kartoittaa, edistää ja verkostoida keskenään asukastilatoimijoita ja -hankkeita.

## **Kerhotilojen yhteiskäyttö**

Jätkäsaassa on Demos Helsingin vetämänä hankkeena kokeiltu kerrostalojen kerhotilojen yhteiskäyttöä ja Kalasatamassa on Forum Virium -vetoisesti pilotoitu kerhotilojen yhteiskäyttöä ja varaus- ja avainjärjestelmiä. Vaikka näiden osalta ongelma on sama kuin kaupungin omien tilojen avaamisessa, niin vastaavat nekin osaan tilankäyttötarpeista. Kokeiluja olisikin suositeltavaa edistää ja skaalata asteittain.

## **Kauppakeskukset**

Kauppakeskusten kovasta keskinäisestä kilpailusta ja verkkokauppaan siirtymisestä johtuen keskukseen jää yhä useammin käyttämättömiä tiloja. Kiinteistökehittäjät vaikuttavat reagoineen tähän mm. tarjoamalla tiloja yleishyödylliseen käyttöön. Esimerkiksi Kalasatamassa Kauppakeskus Redi rahoittaa Kalasataman vapaakaupunki -projektia (tilat + koordinaattori), Arabianrannan kauppakeskus Arabiassa on seurakunnan ja vapaaehtoisten koordinoima yhteisötila ”Olkari” ja muissakin kauppakeskuksissa käydään asiaan liittyviä neuvotteluja. Mikäli Helsingin kaupunki aikoo jatkossakin tuoda toimintoihin kauppakeskusten yhteyteen (kuten esim. Herttoniemen uusi ostoskeskus tai Maunula-talo), voisi eräs mahdollisuus olla kehittää näihin liittyviä tilakonsepteja myös asukaskäyttöön. Kaupunki-alueella olevat kauppakeskukset sijoittuvat tyypillisesti joukkoliikenteen solmukohtiin ja ovat siten suhteellisen hyvin saavutettavissa sekä kaupunginosien sisäisesti että laajemmin.

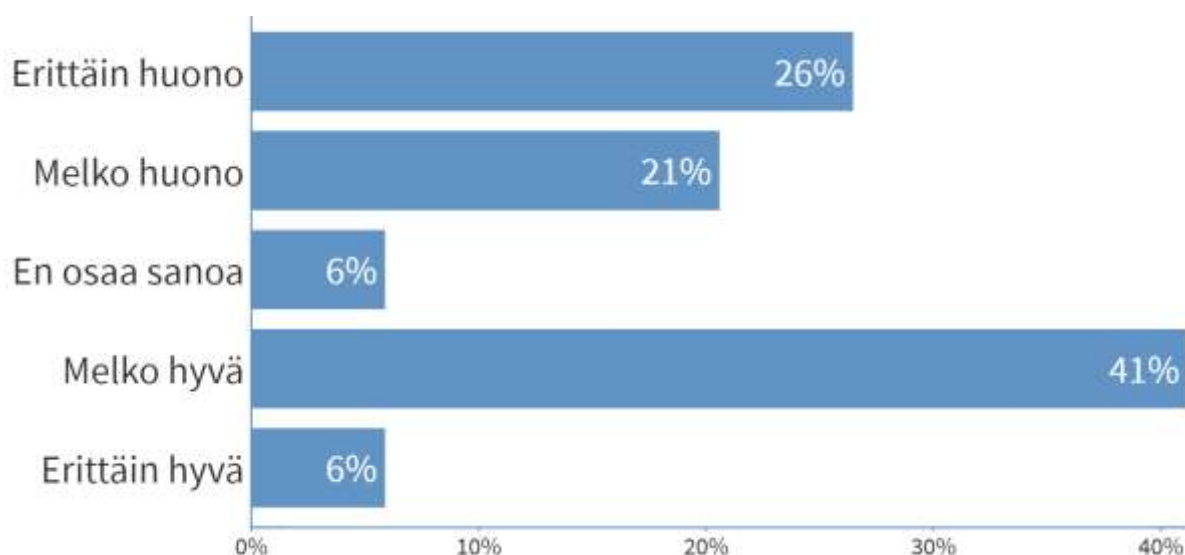
---

<sup>5</sup> <https://www.sahina.fi/tietoa/>

## Asukastilaseminaarin työpaja

Tämän raportin julkaisutilaisuudessa järjestettiin asukastilojen tulevaisuuden tarpeita ja ratkaisuja luotaava työpaja, jonka tulokset on koostettu tähän. Työpajaan osallistui n. 50 asukastilatoiminnasta kiinnostunutta henkilöä, joista kaupunginosayhdistysten edustajia n. 20 eri alueelta. Työpajassa pohdittiin asukastilojen riittävyyttä omalla asuinalueella ja ratkaisuja, joilla asukastilojen tilannetta tulisi kaupungissa parantaa.

Asukastilojen koettu riittävyys jakautui osallistujien kesken tasan. Läsnäolijoista 47 % piti asukastilojen riittävyyttä alueellaan melko tai erittäin huonona ja yhtä lailla 47 % melko tai erittäin hyvänä (ks. Taulukko 1).



**Taulukko 1 Asukastilojen koettu riittävyys asuinalueilla työpajaan osallistuneiden kesken**

Työpajassa tunnistettiin lukuisia kehittämiskohteita, joita kukin osallistuja sai kirjata yhteiselle alustalle ja antaa ääniä muiden ideoille. Tuloksista nousi selkeästi esiin yhteinen näkemys siitä, että asukastiloja tulisi olla jokaisessa kaupunginosassa. Tiloja tulisi olla sekä kaupungin hallinnoimina että yhdistysten ylläpitäminä ja rahoitusta tulisi lisätä erityisesti asukasosallisuuden avustuksiin. Asukastiloja ja -tiloja pidettiin erinomaisina ja toimintamallia yhtenä kaupungin parhaista sosiaalisista innovaatioista.

Asukastilatoimijoiden omiksi kehityskohteiksi nousivat tarve kehittää asukastalojen välistä viestintää (talojen ylläpitäjien vertaistuki), kehittää yhteistyötä ja vuorovaikutusta aluetoimijoiden kanssa ja asukastalotoiminnasta tiedottaminen sekä alueellisesti että yli aluerajojen. Keskusteluissa nousi tarve ulkopuoliselle koordinointiavulle ja asukastiloja koordinoivalle yksittäiselle vastuutaholle. Tällaiseksi ehdotettiin kaupungin stadiluotseja, kenties uutta tilaluotsia, tai yleishyödyllistä toimijaa - avustuksen turvin.

Kaikki asukastilojen kehittämiseen liittyvät ideat ja äänestulokset löytyvä liitteestä 5.

Saman suuntaisia tarpeita kävi ilmi myös asukastilatoimijoille lähetetyssä kyselyssä. Asukastilojen vastauksissa tulevaisuuden tarpeina korostuivat erityisesti henkilöstöressurit ja resurssit tilojen kunnostamiselle. Oman osaamisen kehittämistarvetta nähtiin lisäksi tiedotuksessa ja vapaaehtoisten aktiivisuudessa.

## Yhteenveto

---

Asukastilojen tarve Helsingissä on voimakkaasti kasvava. Helsingin asukasmäärä kohoaa nopealla vauhdilla ja sitä myötä myös paine palveluiden kehittämiseksi. Tilojen palveluverkossa on kaupunginosien kokoisia katvealueita ja alueellinen jakautuminen siten eriarvoistavaa. Lisäksi nykyisten tilojen määrässä, koossa, toimintamahdollisuuksissa, avustuksissa ja hallintamalleissa on suuria alueellisia eroja, joten alueellinen palvelutaso vaihtelee myös niillä alueilla, joissa tiloja on.

Monilta alueilta kantautuu vahvaa viestiä tilojen tarpeesta. Tämä on näkynyt korostuneesti myös osallistuvan budjetoinnin kautta tullessa ehdotuksissa. Uudet tiloihin liittyvät kehityssuunnat ja olemassa olevat ratkaisumallit vaikuttavat tällä hetkellä puutteellisilta ja niitä tulisi kehittää. Lisäksi asukastilojen seurannalta, kehitykseltä ja koordinoinnilta puuttuu sekä vastuutahot että yhtenäinen strategia.

Asukastilat ovat alusta hyvin laajalle kirjolle toimintaa ja niiden vaikutukset ovat yhtälailla moninaiset. Asukastilojen koetaan edistävän mm. yhteisöllisyyttä, yhdenvertaisuutta, hyvinvointia, viihtyisyyttä, yksinäisyyden ehkäisyä, turvallisuuden lisäämistä ja monipuolisia toiminnan ja omaehtoisen tekemisen mahdollisuuksia. Monet nykyisistä tiloista tarjoavatkin näihin vastauksia: mm. vähävaraisille harrastusmahdollisuuksia, uusille asukkaille kanavan alueen verkostoihin, kohtaamispaikan eri väestöryhmille, kokoustiloja paikallisille toimijoille, alueellisen kommunikaatioalustan, monipuolista kurssi-toimintaa ja vapaaehtoistoimintaa ylläpitävän voiman. Asukastilat luovat ja edesauttavat alueellisen yhteisöllisyyden toteutumista. Tilat voivat toimia myös alustoina nopeasti syntyville tarpeille, kuten puuttuville iltapäivähoidon paikoille tai ”pakolaiskriisin” hoitamiseksi. Tässä mielessä erityisesti yleishyödyllisten toimijoiden ylläpitämät asukastilat voi nähdä merkittävänä osana kaupungin resilienssiä – eli kykyä sietää kriisejä, joihin rationaalisesti suunniteltu, vahvasti sisältöohjattu ja kokonsa vuoksi paikoin hidas kaupunkiorganisaatio ei syystä ja/tai toisesta kykene aina reagoimaan nopeasti. Asukastilat täydentävätkin ja toteuttavat kaupungin strategiaa monilla tavoilla.

Kaupungin asukasosallisuuden avustusten osalta on erityisen huomioitavaa, että sekä toimintaa mahdollistavien tilojen että vapaaehtoistoiminnan koordinoimisen tukeminen on panos-tuotos suhteeltaan poikkeuksellisen tehokasta. Siihen tulisi suhtautua yhtäältä yksilöitä ja alueita voimaannuttavana työkaluna ja toisaalta resurssitehokkaana mahdollisuutena kaupungin elävöittämiseksi, omaehtoisen toiminnan mahdollistamiseksi ja sitä kautta monien yllä mainittujen tavoitteiden saavuttamiseksi.

On hyvä kuitenkin huomioida, että myös kaupungin ylläpitämille asukastaloille on vahvaa tarvetta eikä julkisen sektorin tulisi ulkoistaa korkean kysynnän peruspalveluja vapaaehtoistoiminnan vastuulle. Erityisen tärkeä näkökulma tässä yhteydessä on kaupungin voimakkaasti muuttuva väestö, kuten vahvasti kasvava maahanmuutto ja kantaväestön ikääntyminen. Asukastaloilla on potentiaalia tulevaisuudessa omata nykyistä merkittävämpi rooli esimerkiksi yhteisten kokemusten alustoina ja yksinäisyyden ja syrjäytymisen ehkäisijöinä riskiryhmille. Näihin liittyvää kehitystä tulisi seurata, pilotoida ja skaalata systemaattisesti ja huomioida kokonaisvaltaisesti osana kaupungin palvelutuotantoa, jossa asukastalot ovat yksi osa.

Helsingin kaupunginosien asukkaat tarvitsevat tilaa yhteiseen toimintaan omilla asuinalueillaan. Tiloja tarvitaan mm. merkityksellisiin kohtaamisiin ja uusien ideoiden ja yhteistoiminnan synnyttämiseen. Niitä tarvitaan myös saavutettavaan harrastamiseen ja omaehtoiseen toimintaan. Paikallinen yhteisöllisyys vahvistuu kohtaamisen ja yhdessä tekemisen mahdollistavissa paikoissa, kaikille avoimissa kokoontumistiloissa. Tiloissa tapahtuva matalan kynnyksen taloudellisesti ja sosiaalisesti saavutettava harrastaminen vähentää eriarvoisuutta. Tilat tarjoavat myös alustan nopeiden toimintamallien ja ratkaisujen toteuttamiseen muuttuvassa ympäristössämme ja täydentävää toimintaa kaupungin palvelutarjontaan. Lisäksi paikallisesti syntyvä ja leviävä yhteistoiminnallisuus synnyttää uusia ideoita ja ehkäisee syrjäytymistä.



## Suosituksia ja kehitystoimenpiteitä

Asukastilat ovat alustoja monelle ja niiden tukeminen ja toimintamallien kehittäminen on suositeltava suunta. Selvitystyön pohjalta on koottu lista toimenpiteistä, jotka erityisen tehokkaasti edesauttaisivat asukastilojen kehittämistä kasvavan kaupungin ja kaupunkilaisten tarpeita vastaaviksi.

- Asukasosallisuuden avustuspäärahain kasvattaminen
- Yksittäisen asukastiloja koordinoivan ja kehittävän vastuutahon perustaminen
- Nykyisten tilojen tiedotuksen kehittäminen ja keskittäminen. Käytettävissä olevat tilat voisi viedä esimerkiksi kaupungin palvelukartalle.
- Asukastilojen keskinäisen vertaisoppimisen kehittäminen ja koordinointi
- Kaupungin olemassa olevien tyhjien tilojen kartoitus, kuntokartoitus ja tulosten avoin jakaminen.
- Asukastilojen palveluverkkokartoitus saavutettavuuden ja asukasmäärien näkökulmasta
- Asukastilaverkon laajentaminen koko kaupungin kattavaksi palveluverkoksi
- Asukastilakonseptien kehittäminen, kansainväliset vertailut ja hyvien mallien skaa-laaminen eri kaupunginosiin
- Asukkaiden koettujen tarpeiden ja aktiivisten toimijoiden huomioiminen yhtenä tarvemäärittelyn lähteenä. Aktiivisten toimijoiden arvostaminen resursseina.
- Yhteisöllisyyttä edistävien asukastilojen kaavoitus ja hallintamallien + hankintaprosessin kehittäminen
- Varaamon kehittäminen, kaupungin tilojen avaaminen ja kerhotilojen yhteiskäyttö-konseptien edistäminen
- Asukastilojen roolin tutkiminen ja kehittäminen omaehtoisen toiminnan alustoina
- Avoimen linkedSpaces -tietokannan kehittäminen samaan tyyliin kuin kaupungin tapahtuma- (linkedEvents), kurssi- (linkedCourses) ja mahdollinen vapaaehtois- (linkedVolunteering) tietokanta.
- Nyt vähemmälle huomiolle jäävien kohderyhmien tarpeisiin reagoiminen. Esimerkiksi erilaisille nikkarointitiloille on esiintynyt paljon kysyntää.



## Liitteet

### Liite 1. Helsingin asukastilat alueittain

SUURPIIRI	KAUPUNGINOSA	TALOT	OMISTUS
<b>Eteläinen</b>	Kruununhaka	Asukastila Krunan Mesta	Yleishyödyllinen
<b>Eteläinen</b>	Punavuori	Asukastalo Betania	Kaupungin asukastalo
<b>Eteläinen</b>	Ruoholahti	Kanavakeskus Wellamo	Parkkiyhtiö
<b>Eteläinen</b>	Töölö	Hietsun paviljonki	Yleishyödyllinen
<b>Itäinen</b>	Kivikko	Kivikon asukastalot / Kivenkolo	Parkkiyhtiö
<b>Itäinen</b>	Kivikko	Kivikon asukastalot / Kivimottis	Parkkiyhtiö
<b>Itäinen</b>	Kivikko	Kivikon asukastalot / Nalli	Parkkiyhtiö
<b>Itäinen</b>	Kontula	Kontulan Lähiöasema	Kaupungin asukastalo
<b>Itäinen</b>	Kurkimäki	Kurkimäen Korttelitalo	Yleishyödyllinen
<b>Itäinen</b>	Mellunmäki	Asukastila Mellari	Yleishyödyllinen
<b>Itäinen</b>	Myllypuro	Asukastalo Mylläri	Kaupungin asukastalo
<b>Itäinen</b>	Östersundom	Kylätalo Gille	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Herttoniemenranta	Asukastalo Ankkuri	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Herttoniemi	Hertsikan Pumppu	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Laajasalo	Ylistalo	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Rastila	Asukastalo Kulkuri	Parkkiyhtiö
<b>Kaakkoinen</b>	Roihuvuori	Roihuvuoren väliaikainen kylätalo	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Vuosaari	Gabro-talo	Parkkiyhtiö
<b>Kaakkoinen</b>	Vuosaari	Kerhotalo Saseka	Parkkiyhtiö
<b>Kaakkoinen</b>	Vuosaari	Sjökullan torppa	Yleishyödyllinen
<b>Kaakkoinen</b>	Vuosaari	Vuosaaren Lähiöasema	Kaupungin asukastalo
<b>Keskinen</b>	Alppila	Kumppanuustalo Hanna	Kaupungin asukastalo
<b>Keskinen</b>	Arabia	Arabian asukastalot / Bokvillan	Parkkiyhtiö
<b>Keskinen</b>	Arabia	Arabian asukastalot / Kääntöpaikka	Parkkiyhtiö
<b>Keskinen</b>	Itä-Pasila	Pasilan Asukastalo	Yleishyödyllinen
<b>Keskinen</b>	Kalasadama	Kalasadaman vapaakaupungin olohuone	Yleishyödyllinen
<b>Keskinen</b>	Kumpula	Kumpula-Toukolan Kylätila	Yleishyödyllinen
<b>Keskinen</b>	Käpylä	Käpylän Klubi	Yleishyödyllinen
<b>Koillinen</b>	Jakomäki	Asukastila Jakomäki	Yleishyödyllinen
<b>Koillinen</b>	Malmi	Malmin toimintakeskus	Kaupungin asukastalo
<b>Koillinen</b>	Pihlajamäki	Pihlajamäen Lähiöasema	Kaupungin asukastalo
<b>Koillinen</b>	Pihlajisto	Asukastalo Mesta	Yleishyödyllinen
<b>Koillinen</b>	Tapanila	Tapanilan Kylätila (Alakoulu)	Yleishyödyllinen
<b>Koillinen</b>	Viikki-Latokartano	Viikin asukastalot / Asukastalo Kaari	Parkkiyhtiö
<b>Koillinen</b>	Viikki-Latokartano	Viikin asukastalot / Asukastalo Kiila	Parkkiyhtiö
<b>Koillinen</b>	Viikki-Latokartano	Viikin asukastalot / Asukastalo Kunto	Parkkiyhtiö

<b>Koillinen</b>	Viikki-Latokartano	Viikin asukastalot / Asukastalo Lava	Parkkiyhtiö
<b>Koillinen</b>	Viikki-Latokartano	Viikin asukastalot / Asukastalo Motti	Parkkiyhtiö
<b>Läntinen</b>	Konala	Lehtovuoren asukastalo	Parkkiyhtiö
<b>Läntinen</b>	Pikku-Huopalahti	Kyläpaja	Yleishyödyllinen
<b>Läntinen</b>	Pikku-Huopalahti	Tapanilan asema	Parkkiyhtiö
<b>Läntinen</b>	Pohjois-Haaga	Ilkankulma	Yleishyödyllinen
<b>Pohjoinen</b>	Kannelmäki	Kantsun olohuone	Yleishyödyllinen
<b>Pohjoinen</b>	Malminkartano	Asukastalo Renki	Yleishyödyllinen
<b>Pohjoinen</b>	Maunula	Asukastila Maunulan Mediapaja	Yleishyödyllinen
<b>Pohjoinen</b>	Maunula	Asukastalo Saunabaari	Kaupungin asukastalo
<b>Pohjoinen</b>	Oulunkylä	Oulunkylän seurahuone	Kaupungin asukastalo

## Liite 2. Asukastilojen osoitteet ja lisätiedot

TALOT	OSOITE	Lisätietoja
Arabian asukastalot / Bokvilan	Hämeentie 125	<a href="http://arabianasukastalot.fi">http://arabianasukastalot.fi</a>
Arabian asukastalot / Kääntöpaikka	Intiankatu 1	<a href="http://arabianasukastalot.fi">http://arabianasukastalot.fi</a>
Asukastalo Ankkuri	Paasivaarankatu 6	<a href="http://asukastaloankkuri.tarjoaa.fi/">http://asukastaloankkuri.tarjoaa.fi/</a>
Asukastalo Betania	Perämiehenkatu 13	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Asukastalo Kulkuri	Rastilanpolku 1	<a href="http://www.asukastalokulkuri.info/">http://www.asukastalokulkuri.info/</a>
Asukastalo Mesta	Salpausseläntie 12-14	<a href="https://fi-fi.facebook.com/pihlajistonmesta/">https://fi-fi.facebook.com/pihlajistonmesta/</a>
Asukastalo Mylläri	Kiviparintie 2 J	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Asukastalo Renki	Piianpolku 7	<a href="http://kaupunginosat.net/malminkartano/mk/2407-tervetuloa-asukastalo-renkiin">http://kaupunginosat.net/malminkartano/mk/2407-tervetuloa-asukastalo-renkiin</a>
Asukastalo Saunabaari	Metsäpurontie 25	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Asukastila Jakomäki	Huokotie 3	<a href="https://www.facebook.com/Koillis-Seura-Asukastila-Jakomäki-445672365545301/">https://www.facebook.com/Koillis-Seura-Asukastila-Jakomäki-445672365545301/</a>
Asukastila Krunan Mesta	Meritullinkatu 6	<a href="http://krunikka.fi/krunan-mesta-mainmenu-916">http://krunikka.fi/krunan-mesta-mainmenu-916</a>
Asukastila Maunulan Media-paja	Metsäpurontie 25	<a href="https://maunula.net/maunulan-mediapaja-nostomenu-885">https://maunula.net/maunulan-mediapaja-nostomenu-885</a>
Asukastila Mellari	Saariselänkuja 1	<a href="https://fi-fi.facebook.com/Asukastila-Mellari-185870541489347/">https://fi-fi.facebook.com/Asukastila-Mellari-185870541489347/</a>
Gabro-talo	Leikosaarentie 20-22	<a href="https://www.facebook.com/gabrotalo/">https://www.facebook.com/gabrotalo/</a>
Hertsikan Pumppu	Kettutie 8 B ja 8 C	<a href="http://herttoniemitalo.fi/hertsikan-pumppu/">http://herttoniemitalo.fi/hertsikan-pumppu/</a>
Hietsun paviljonki	Hiekkarannantie 9	<a href="http://www.hietsunpaviljonki.fi">http://www.hietsunpaviljonki.fi</a>
Ilkankulma	Ilkantie 16 B	<a href="https://kaupunginosat.fi/pohjoishaaga/?page_id=1353">https://kaupunginosat.fi/pohjoishaaga/?page_id=1353</a>
Kalasadaman vapaakaupungin olohuone	Kauppakeskus REDI	<a href="https://www.vapaakaupunki.fi/">https://www.vapaakaupunki.fi/</a>
Kanavakeskus Wellamo	Selkämerenkatu 10	<a href="https://ruoholahdenpysakointi.fi/kokoustilat/">https://ruoholahdenpysakointi.fi/kokoustilat/</a>
Kantsun olohuone	Vanhaistentie 3	<a href="https://www.facebook.com/groups/825281834216758">https://www.facebook.com/groups/825281834216758</a>
Kerhotalo Saseka	Kalkkiahiekankuja 6	<a href="https://saseka.fi/">https://saseka.fi/</a>
Kivikon asukastalot / Kivenkolo	Kivikonkaari 11	<a href="http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/kivenkolo.html">http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/kivenkolo.html</a>
Kivikon asukastalot / Kivimottis	Varustuksentie 5	<a href="http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/kivimottis.html">http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/kivimottis.html</a>
Kivikon asukastalot / Nalli	Nallitie 3	<a href="http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/nalli.html">http://www.kolumbus.fi/kivikon.pysakointi/nalli.html</a>
Kontulan Lähiöasema	Keinulaudankuja 4 C	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Kumppanuustalo Hanna	Sturenkatu 12	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Kumpula-Toukolan Kylätala	Intiankatu 31	<a href="http://www.kumpulankylatali.fi/">http://www.kumpulankylatali.fi/</a>
Kurkimäen Korttelitalo	Karpalokuja 7 A	<a href="http://www.korttelitalo.com/">http://www.korttelitalo.com/</a>
Kyläpaja	Kytösuonpolku 3	<a href="http://pikkuhuopalahti.fi/pikku-huopalahtiseura-ry-mainmenu-132/kylpaja-mainmenu-218">http://pikkuhuopalahti.fi/pikku-huopalahtiseura-ry-mainmenu-132/kylpaja-mainmenu-218</a>
Kylätalo Gille	Kappelitie 62	<a href="http://xn--stersundom-seura-lwb.fi/">http://xn--stersundom-seura-lwb.fi/</a>
Käpylän Klubi	Väinölänkatu 2	<a href="http://www.kapyla.fi/">http://www.kapyla.fi/</a>
Lehtovuoren asukastalo	Lehtovuorenkatu 10	<a href="http://lehtovuori.net/asukastalo/">http://lehtovuori.net/asukastalo/</a>
Malmin toimintakeskus	Muuttaa Oulunkylän seurahuoneen uusiin tiloihin	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Oulunkylän seurahuone	Väistötilat osoitteessa Käpylän- tie 11 G	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Pasilan Asukastalo	Topparikuja 2	<a href="http://www.kalliola.fi/vapaaehtoistyvo/asukastalot-ja-koh-&lt;br/&gt;taamisaikat/pasilan-asukastalo-helsinki/">http://www.kalliola.fi/vapaaehtoistyvo/asukastalot-ja-koh- taamisaikat/pasilan-asukastalo-helsinki/</a>
Pihlajamäen Lähiöasema	Väliaikaisesti Malmin toimintakeskuksen tiloissa	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Roihuvuoren väliaikainen kylätalo	Tuhkimontie 10-12	<a href="http://www.roihuvuori.fi/kylatalo/valiaikainen-kylatalo/">http://www.roihuvuori.fi/kylatalo/valiaikainen-kylatalo/</a>

---

Sjökullan torppa	Harbonkatu 10	<a href="http://vuosaari.fi/vuosaari-seura/sjokulla">http://vuosaari.fi/vuosaari-seura/sjokulla</a>
Tapanilan asema	Tilkantori 12	<a href="http://pikkuhuopalahti.fi/asukastalo-ja-yhteiskerhotilat/asukastalo-mainmenu-241">http://pikkuhuopalahti.fi/asukastalo-ja-yhteiskerhotilat/asukastalo-mainmenu-241</a>
Tapanilan Kylätila (Alakoulu)	Veljestenpiha 9	<a href="http://alakoulu.fi">http://alakoulu.fi</a>
Viikin asukastalot / Asukastalo Kaari	Tilanhoitajankaari 9	<a href="http://www.viikki.fi/kaari/7">http://www.viikki.fi/kaari/7</a>
Viikin asukastalot / Asukastalo Kiila	Kevättori 1	<a href="http://www.viikki.fi/kiila/10">http://www.viikki.fi/kiila/10</a>
Viikin asukastalot / Asukastalo Kunto	Leskirouva Freytagin kuja 10	<a href="http://www.viikki.fi/kunto/13">http://www.viikki.fi/kunto/13</a>
Viikin asukastalot / Asukastalo Lava	Biologinkatu 5	<a href="http://www.viikki.fi/lava/16">http://www.viikki.fi/lava/16</a>
Viikin asukastalot / Asukastalo Motti	Von Daehnin katu 5	<a href="http://www.viikki.fi/motti">http://www.viikki.fi/motti</a>
Vuosaaren Lähiöasema	Mustalahdentie 10	<a href="https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot">https://www.hel.fi/helsinki/fi/sosiaali-ja-terveyspalvelut/sosiaalinen-tuki-ja-toimeentulo/asukastalot</a>
Ylistalo	Muurahaisenpolku 4	<a href="https://www.laajasalo.net/ylistalo/">https://www.laajasalo.net/ylistalo/</a>

## Liite 3. Lista Facebookin alueryhmistä syksyllä 2018

Suurpiiri	Kaupungin osa tai osa-alue	Nimi	tyyppi	face-sivu
Eteläinen	Kruununhaka	Kruununhaan asukasyhdistys ry	sivu	<a href="https://www.facebook.com/kruununhaanasukasyhdistys/">https://www.facebook.com/kruununhaanasukasyhdistys/</a>
Eteläinen	Kruununhaka	Kruununhaka	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/11666910362/">https://www.facebook.com/groups/11666910362/</a>
Eteläinen	Töölö	Töölö-liike	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/343283752387098/about/">https://www.facebook.com/groups/343283752387098/about/</a>
Eteläinen	Töölö	Töölön kaupunginosat – Töölö ry	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/180488258768819/about/">https://www.facebook.com/groups/180488258768819/about/</a>
Eteläinen	Jätkäsaari	Jätkäsaari-seura	sivu	<a href="https://www.facebook.com/jatkasaariseura/">https://www.facebook.com/jatkasaariseura/</a>
Eteläinen	Jätkäsaari	Jätkäsaari	sivu	<a href="https://www.facebook.com/jatkasaari/">https://www.facebook.com/jatkasaari/</a>
Eteläinen	Jätkäsaari	Jätkäsaari-liike	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/jatkasaariliike/">https://www.facebook.com/groups/jatkasaariliike/</a>
Eteläinen	Katajanokka	Katajanokka-seura	sivu	<a href="https://www.facebook.com/skattaseura/">https://www.facebook.com/skattaseura/</a>
Eteläinen	Katajanokka	Katajanokka	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/katajanokka">https://www.facebook.com/groups/katajanokka</a>
Eteläinen	Lauttasaari	Lauttasaari-seura	sivu	<a href="https://www.facebook.com/lauttasaariseura/">https://www.facebook.com/lauttasaariseura/</a>
Eteläinen	Lauttasaari	Lauttasaari elää	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/531626926877344/">https://www.facebook.com/groups/531626926877344/</a>
Eteläinen	Kamppi (Punavuori, Hietalahti)	Kamppi - Punavuori - Hietalahti	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/206975706339150/">https://www.facebook.com/groups/206975706339150/</a>
Eteläinen	Punavuori	Punavuoriseura ry	sivu	<a href="https://www.facebook.com/Punavuoriseura/">https://www.facebook.com/Punavuoriseura/</a>
Eteläinen	Punavuori	I love Rööperi	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1642608279306137">https://www.facebook.com/groups/1642608279306137</a>
Eteläinen	Suomenlinna	Suokkilaiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/433286946869852/">https://www.facebook.com/groups/433286946869852/</a>
Eteläinen	Suomenlinna	Viaporilaiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/76344171726/about/">https://www.facebook.com/groups/76344171726/about/</a>
Eteläinen	Lauttasaari	Laru-liike	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/laruliike">https://www.facebook.com/groups/laruliike</a>
Läntinen	Malminkartano	Malminkartanossa tapahtuu	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/172212522891911/">https://www.facebook.com/groups/172212522891911/</a>
Läntinen	Pikku-Huopalahti	Pikku huopalahden asukkaat	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1004975829549247/">https://www.facebook.com/groups/1004975829549247/</a>
Läntinen	Pitäjänmäki	Pitäjänmäkeläiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/203747189822467/">https://www.facebook.com/groups/203747189822467/</a>
Läntinen	Konala / lehtovuori	Konalan ilmoitustaulu	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1085316164938947/">https://www.facebook.com/groups/1085316164938947/</a>
Läntinen	Lehtovuori	Lehtovuori	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/249922935142187">https://www.facebook.com/groups/249922935142187</a>
Läntinen	Haaga	Haagan ilmoitustaulu	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/haaganilmoitustaulu/">https://www.facebook.com/groups/haaganilmoitustaulu/</a>
Läntinen	Pohjois-Haaga	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Läntinen	Etelä-Haaga	Etelä-Haaga	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/6585150361/">https://www.facebook.com/groups/6585150361/</a>
Läntinen	Pajamäki	Pajamäkeläiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/pajamakelaiset/">https://www.facebook.com/groups/pajamakelaiset/</a>
Läntinen	Munkkivuori	Munkkivuori	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/108382649519/">https://www.facebook.com/groups/108382649519/</a>
Läntinen	Munkkiniemi	Munkkiniemi	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/munkkiniemi">https://www.facebook.com/groups/munkkiniemi</a>
Läntinen	Munkkiniemi &-vuori	Munkki-liike - Munkin asia!	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/172580062864029/">https://www.facebook.com/groups/172580062864029/</a>
Läntinen	Kannelmäki	Kannelmäki-liike	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/431560153558705/">https://www.facebook.com/groups/431560153558705/</a>
Läntinen	Ruskeasuo	Ruskeasuo	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/8321186295/">https://www.facebook.com/groups/8321186295/</a>
Läntinen	Meilahti	Meilahden kylä	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/meilahdenkyla">https://www.facebook.com/groups/meilahdenkyla</a>
Keskinen	Alppila	Alppilan ja Konepajan alue	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/350469491981555/">https://www.facebook.com/groups/350469491981555/</a>
Keskinen	Arabia	Arabian alue	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1507104092842282">https://www.facebook.com/groups/1507104092842282</a>
Keskinen	Kumpula	Kumpula	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/6396122211/">https://www.facebook.com/groups/6396122211/</a>
Keskinen	Vallila & Hermannin	Vallilan ja Hermannin alue	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1456340078010619">https://www.facebook.com/groups/1456340078010619</a>
Keskinen	Hermannin	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Keskinen	Kalasadama	Kalasadama - Fiskehamnen	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/kalasadama/">https://www.facebook.com/groups/kalasadama/</a>
Keskinen	Kallio	Kallio	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/4798813191/">https://www.facebook.com/groups/4798813191/</a>
Keskinen	Merihaka	Mahtava Merihaka	sivu	<a href="https://www.facebook.com/MahtavaMerihaka/">https://www.facebook.com/MahtavaMerihaka/</a>

Keskinen	Pasila	Pasila-liike	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/pasilaliike/">https://www.facebook.com/groups/pasilaliike/</a>
Keskinen	Käpylä	Käpylä, Helsinki	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/5424598589/">https://www.facebook.com/groups/5424598589/</a>
Keskinen	Koskela	Koskela kierrättää ja keskustelee	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/738821306177263/">https://www.facebook.com/groups/738821306177263/</a>
Keskinen	Puu-Vallila	Puu-vallilalaiset ry	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/320002741392345/">https://www.facebook.com/groups/320002741392345/</a>
Keskinen	Länsi-Pasila	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Pohjoinen	Oulunkylä	Oulunkyläläiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1394562314114950/">https://www.facebook.com/groups/1394562314114950/</a>
Pohjoinen	Pakila, Torpparinmäki, Tuomarinkylä	It's Pakila	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1394562314114950/">https://www.facebook.com/groups/1394562314114950/</a>
Pohjoinen	Paloheinä, Pakila, Torpparinmäki	Paloheinä-Pakila-Torpparinmäki ilmoittaa	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1463063820615400/">https://www.facebook.com/groups/1463063820615400/</a>
Pohjoinen	Pirkkola	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Pohjoinen	Metsälä	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Pohjoinen	Maunula	Maunulan seinä	sivu	<a href="https://www.facebook.com/Maunulanseina/">https://www.facebook.com/Maunulanseina/</a>
Koillinen	Pukinmäki	Pukinmäen foorumi	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/pukinmaenfoorumi/">https://www.facebook.com/groups/pukinmaenfoorumi/</a>
Koillinen	Pihlajamäki	Pihlajanmäki	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/Pihlajamaki/">https://www.facebook.com/groups/Pihlajamaki/</a>
Koillinen	Tapaninvainio	Tapaninvainion foorumi	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/tapaninvainionfoorumi">https://www.facebook.com/groups/tapaninvainionfoorumi</a>
Koillinen	Viikki, Latokartano	Viikki ja Latokartano ympäristöineen	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/573582489408617/">https://www.facebook.com/groups/573582489408617/</a>
Koillinen	Viikinmäki	Viikinmäki - etelä	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/482138551985926/">https://www.facebook.com/groups/482138551985926/</a>
Koillinen	Latokartano	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Koillinen	Siltamäki-Suutarila-Töyrynummi	Suutarilassa tapahtuu	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/suutarila/">https://www.facebook.com/groups/suutarila/</a>
Koillinen	Tapanila	Tapanila - Mosabacka	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/tapanila/">https://www.facebook.com/groups/tapanila/</a>
§Koillinen	Puistola - Heikinlaakso - Tapulikaupunki	Puistolassa tapahtuu	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/109080192537500/">https://www.facebook.com/groups/109080192537500/</a>
Koillinen	Tapulikaupunki	Tapuli	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/18333822936/">https://www.facebook.com/groups/18333822936/</a>
Koillinen	Jakomäki	Jakomäki Helsinki city	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/jakomaki/">https://www.facebook.com/groups/jakomaki/</a>
Koillinen	Alppikylä	Alppikylä	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/145486472224490/">https://www.facebook.com/groups/145486472224490/</a>
Kaakkoinen	Kulosaari	Kulosaari - HYGGE - Brändö	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/811076182377052">https://www.facebook.com/groups/811076182377052</a>
Kaakkoinen	Kulosaari	Kulosaaren perheet	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/378550775497511/">https://www.facebook.com/groups/378550775497511/</a>
Kaakkoinen	Herttoniemi	Herttoniemi	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/11199505649/">https://www.facebook.com/groups/11199505649/</a>
Kaakkoinen	Herttoniemenranta	Herttoniemenranta	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/11639506780/">https://www.facebook.com/groups/11639506780/</a>
Kaakkoinen	Roihuvuori	Roihuvuori	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/5634303147/">https://www.facebook.com/groups/5634303147/</a>
Kaakkoinen	Tammisalo	Tammisalo	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/43118786741/">https://www.facebook.com/groups/43118786741/</a>
Kaakkoinen	Jollas	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Kaakkoinen	Laajasalo	Laajasalo	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/laajasalo/">https://www.facebook.com/groups/laajasalo/</a>
Kaakkoinen	Siilitie?	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Itäinen	Itäkeskus	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Itäinen	Vuosaari	Vuosaari	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/vuokki/">https://www.facebook.com/groups/vuokki/</a>
Itäinen	Kontula (+ Mellunkylä, Kivikko, Vesala, Kurkimäki, Mellunmäki)	Kontula	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/kontulaHKL/">https://www.facebook.com/groups/kontulaHKL/</a>
Itäinen	Puotila, Vartiokylä, Vartioharju	Puotila & Vartsika	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/512082972331399/">https://www.facebook.com/groups/512082972331399/</a>
Itäinen	Rastila	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		
Itäinen	Mellunkylä/Mellunmäki	Mellunkylä/Mellunmäki	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/1382703685388844/">https://www.facebook.com/groups/1382703685388844/</a>
Itäinen	Myllypuro	Myllypurolaiset	ryhmä	<a href="https://www.facebook.com/groups/myllypurolaiset/">https://www.facebook.com/groups/myllypurolaiset/</a>
Itäinen	Kivikko	ei omaa ryhmää/sivua tiedossa		

## Liite 4. Asukastilojen avoin ja maksuton toiminta &amp; kohde- ja alennusryhmät

TALOT	Onko tila maksuttomasti kaikkien asukkaiden (tai muiden toimijoiden) käytössä? Kuinka usein? Millaista avointa ja maksutonta toimintaa tilassa on?	Kuvaillaa lyhyesti, kenelle tila on tarkoitettu ja ketkä sitä käyttävät. Onko toiminnalla joi-tain erityisiä kohderyhmiä?	Saavatko jotkut käyttäjät/toimijat tilan käytöstä alennusta? Jos, niin ketkä ja millä ehdoilla?
<b>Alakoulu - Tapanilan Kylätila</b>	Toiminta kehittyä jatkuvasti. Tällä hetkellä kepparikerho maanantaisin, perhekerho keskiviikkoisin ja viikonloppujen tapahtumat, joista usein yksi ilmainen Tapanilan kylätilan oma tapahtuma. Kylätilaan voi tutustua koordinaattorin läsnäollessa arkipäivisin. Avoimia ja ohjattuja hoito- ja korjaustalkoita. Laattikkoviljelyä. Avoimia tapahtumia ollut mm. Lucia-mekkojen ompeluilta, Kaukoputkimiehen tähtinäytökset, joulukalenterikonsertit (kuoro sekä lasten musiikkiryhmät), ilmastoiltamat, linturetki sekä vanhojen talojen korjaus-ilta.	Ensimmäisen varsinaisen toimintakauden alussa linjattiin, että tavoitteena on verkostoitua alueen toimijoiden kanssa ja tavoittaa mahdollisimman monen ikäisiä kaupunkilaisia osallistumaan kylätilan tarjoamaan toimintaan ja tapahtumiin. Tila on tarkoitettu koillis-helsinkiläisille, tapanilalaisille sekä helppojen kulkuyhteyksien vuoksi myös kauempaa tuleville työtilavuokralaisille. Erityisesti toiminnan suunnittelussa on pyritty tavoittamaan lapsia ja nuoria sekä tarjoamaan harrastustoimintaa ja tapahtumia kaikenikäisille kaupunkilaisille.	Yhteisöjäsenet. Lisäksi, jos toiminta on kaikille avointa ja maksutonta - tilat ovat maksuttomat. Kannustetaan kaupunkilaisia järjestämään erilaista toimintaa, tulossa esim. perinnekunnostamisen ilta, luentoja kirjallisuudesta jne.
<b>Arabian Asukastalot</b>	Bokvillan on kaikille avoinna su-to, Kääntöpaikka to. Tiloja on aina mahdollista varata maksutta paikallisten toimijoiden kokouksiin ja pääsymaksuttomiin kaikille avoimiin tapahtumiin	Kaikille (toimintaa on kaikenikäisille)	Arabian Palveluun kuuluvissa taloyhtiöissä asuvat saavat alennuksen kurssimaksuista ja tilavuokrista
<b>Asukastalo Kulkuri (Rastila)</b>	Naapuruuspiiri ja muut avoimet tapahtumat	Kaupalliset toimijat, päiväkotit, yksityistilaisuudet	tapauskohmainen
<b>Asukastalo Mesta (Pihlajisto)</b>	Tila on käytössä joka päivä. Tuolijumppaa, seurakunnan toimintaa, somalien kokoontuminen viikonloppuisin, nuorisotyötä, soppakeittiö, kirpputori, yhdistyksen tilaisuudet, lastenjuhlat	Tila on alueen kaikkien asukkaiden käytössä.	
<b>Asukastalo Renki (Malminkartano)</b>	Asukastalo on auki arkipäivisin keskimäärin kuusi tuntia päivässä. Tilassa pääsee lukemaan lehtiä ja tapaamaan ihmisiä, tutustumaan alueen tapahtumiin ja toimintaan. Tietokonetta pääsee käyttämään ja omakustanteisesti tulostamaan, kopioiminen on maksutonta. Tilassa voi lämmittää omia eväitä, kahvilatoiminta on omakustannuspohjaista. Löytyy myös kierrätyskaappi palvelemaan asukkaiden tarpeita.	Asukastalon sijoittuminen leikki-puiston yhteyteen tuo aamupäivisin taloon runsaasti lapsiperheitä alueelta. Iltakäytössä tila tarjoaa mahdollisuuden mm. harrastustoimintaan. Erityisiä kohderyhmiä on kaikki yhteisöllisyyttä ja erilaisten ihmisten kohtaamisia teuttavat toiminnot. Lisäksi alueen järjestöt ja yhdistykset saavat käyttää taloa erilaisiin tapahtumiin.	
<b>Asukastila Jakomäki</b>	Tila on asukkaiden käytössä silloin kuin kerhoja ei ole, eli yleensä iltapäivisin, iltaisin ja viikonloppuina	Alueen asukkaille, seuroille ja yhdistyksille.	



<b>Asukastila Maunulan Mediapaja</b>	Tila on kaikkien asukkaiden käytössä arkisin klo 9-16 sekä iltaisin ja viikonloppuisin järjestöjen tai muiden ryhmien käytössä. Asukastila Maunulan Mediapajalla on mahdollista käyttää tietokonetta ja internetiä ilmaiseksi sekä saada opastusta tietokoneen ja älypuhelimien käytössä.	Mediapajaa käyttää päivisin alueen päiväväestö kuten seniorit, työttömät, ulkomaalaistaustaiset ja alueella itsensä työllistävät esim. freelancerit ja etätyöläiset. Iltaisin ja viikonloppuisin tilaa käyttävät järjestöaktiivit.	
<b>Gabro-talo (Vuosaari)</b>	Tilassa on ainoastaan omistajatahon kokoukset ilmaisia (taloyhtiöt)	Vuosaaren asukkaat (myös muut, ei rajattu)	Omistajayhtiön osakkaat/vuokralaiset.
<b>Hietsun paviljonki (Töölö)</b>	Yhdistyksille ja yleishyödyllisiin tapahtumiin ilmainen tai subventoitu hinta, kuukausittain useita ilmaisia tapahtumia, konsertit, luennot, talkoot, kokoukset	yhdistykset, yksityistilaisuudet, juhlat, konsertit, taidenäyttelyt, yritystilaisuudet, kurssit, luennot, kokoukset	ks. edellä
<b>Ilkankulma (Pohjois-Haaga)</b>	Tilan käyttö on muutamia poikkeuksia lukuun ottamatta maksutonta. Tilan käyttäjinä ovat mm. koulu ja paikalliset rekisteröidyt ja rekisteröimättömät yhdistykset sekä rekisteröimättömät vapaat ryhmät. Periaatteessa siis mikä tahansa ryhmä voi varata tilan käyttöönsä, mikäli vain varauskalenterssa on tilaa. Tila on varattavissa käyttöön seitsemänä päivänä viikossa aamusta kello kahdeksan iltaan kello yhdeksän.	Käyttäjäkunta jakautuu tasaisesti lapsesta senioreihin. Tilaa käyttää opetuskäytössä Pohjois-Haagan yhteiskoulu ja yhdistystoiminnassa mm. SPR (useita ryhmiä), Haagan Martat, Pohjois-Haagan yhteiskoulu, FC POHU, Pohjois-Haagan Kotien Puolesta ry ja Pilke-päiväkodit, Haagan seniorit ry. Tilassa on lisäksi järjestetty vapaamuotoisempia tapahtumia, kuten syntymäpäiviä, keskustelutilaisuuksia ja taloyhtiökokouksia. Lisäksi useiden puolueiden paikallisosastojen satunnaisia kokouksia.	
<b>Kantsun olohuone (Kannelmäki)</b>	Kerho- ja yhdistysmuotoinen toiminta ja kokoukset ovat maksutonta toimintaa. Yksityiskäyttö maksullista.	Kannelmäen asukkaat, kaupungin eri toimijat, yhdistykset ja kerhot sekä yksityiset henkilöt sovittu.	Kaikille samat ehdot.
<b>Kerhotalo Saseka (Vuosaari)</b>	Ei lainkaan maksutonta toimintaa.	Hyvin sekalainen seurakunta.	Omistavien taloyhtiöiden asukkaat voivat järjestää tilaisuuksia puoleen hintaan muuhun väestöön nähden.
<b>Kivikon asukastalot</b>	Asukkaille ilmaista, ulkopuolinen voi järjestää toimintaa asukkaille, mutta sen pitää olla ilmaista, käytössä vakiovuorot. Asukkaiden käytössä moottorihalli, käsityöpaja, liikuntasalit ja kerhotilat. Asukkaat voivat omatoimisesti järjestää toimintaa ym.	Alueen osakastaloissa asuville käyttäjinä asukkaat	Eivät
<b>Kumpula-Toukolan Kylätila</b>	Kylätilassa järjestetään vuosittain 40-50 tapahtumaa, joista lähes kaikki pääsymaksuttomia ja ovat aina yhdistyksen itsensä järjestämiä. Joissain esim. konserteissa saattaa olla käytössä vapaaehtoinen ohjelmamaksu. Tapahtumia ovat mm kirpputorit, kierrätystapahtumat, musaillat, konsertit, lasten joulujuhla, vappujuhla, valokuva- ja muut näyttelyt, vaihtuvat eriteemaiset tapahtumat, asukasillat, vaalipaneelit, teatteriesitykset.	Tila on tarkoitettu kaikille lähialueen asukkaille vauvasta vaariin. Ei ole erityisiä kohderyhmiä, vaan kaikki ikäluokat otetaan huomioon toimintaa suunniteltaessa. Erityisesti lapsiperheet ovat ottaneet tilan omakseen.	



<p><b>Kurkimäen Korttelitalo</b></p>	<p>Tilat ovat avoinna kaikille pääsääntöisesti ma-pe 9-20 ja la 10-15. Kesäkuussa tilat ovat auki rajoitetusti ma-pe johtuen lasten leiritoiminnasta. Heinäkuussa tilat ovat kokonaan kiinni. Korttelitalon aulassa on avoin olohuone, jossa on leikki- paikka lapsille, aikakauslehtiä, kahvio (yrittäjän pyörittämä), kaksi nettipistettä, avoin langaton verkko ja latauspiste. Torstaisin tiloissa pidetään MLL:n perhekahvila 9.30-12.00. Lisäksi säännöllisesti järjestetään maksutonta musiikkiliikuntaa suomen- ja venäjänkielillä. Leikkipuisto Kurkimäki käyttää tiloja säännöllisesti toimintaansa. Syksystä 2018 eteenpäin tiloissa on myös pidetty kaikille avointa Alueliikuntaa yhteistyössä Helsingin kaupungin Liikuntaviraston kanssa. Lisäksi Korttelitalolla on paljon kaikille avoimia ja maksuttomia tapahtumia, esimerkiksi musiikkitapahtumia kuten Kurkijamit, Kidols ja juhlia kuten Halloween- ja joulujuhlat ja Asukastalon avoimet ovet.</p>	<p>Kohde on avoinna kaikille, mutta erityisesti suunnattua ohjelmaa on etenkin lapsiperheille. Tilassa järjestetään toimintaa kolmella eri kielellä (suomi, englantia, venäjä), joka mahdollistaa monien eri kulttuuritaustaisten ja kielisten ihmisten osallistumisen Korttelitalon tapahtumiin.</p>	
<p><b>Lehtovuoren asukastalo</b></p>	<p>Tilan yksityiskäytöstä peritään nimellinen käyttökorvaus. Kaikille avoimet tilaisuudet ovat järjestäjälle maksuttomia. Jälkimmäisiä on viikoittain neljästi, lisäksi satunnaiset kylätapahtumat.</p>	<p>Lehtovuoren alueen taloyhtiöt ja asukkaat. Asukkaiden yksityistilaisuudet, kuten lasten synttäririppijuhlat, muut merkkipäivät. Ulkopuolisia toimijoita, jotka järjestävät lasten muskareita, aikuisten jumbia jne.</p>	<p>Jos tapahtuma on kaikille asukkaille avoin, tilan voi saada maksutta käyttöön. Taloyhtiöiden kokoukset ilmaisia.</p>
<p><b>Pasilan Asukastalo (Itä-Pasila)</b></p>	<p>Asukastalo on auki 7 päivänä viikossa alueen asukkaiden avoimessa ja maksuttomassa käytössä. Tilassa järjestetään työntekijöiden, alueen asukkaiden, muiden toimijoiden ja vapaaehtoisten ohjaamia ryhmiä sekä palveluohjausta ja vertaistukea erityisryhmille, esimerkiksi maahanmuuttajille. Vakituksia ryhmiä kokoontuu viikottain 57, satunnaisia 4-5. Muiden toimijoiden järjestämiä 21.</p>	<p>Tila on tarkoitettu kaikille ja kaiken ikäisille alueen asukkaille. Erityisesti päivisin toiminnassa on mukana pitkäaikaistyöttömät, maahanmuuttajat ja ikäihmiset. Iltaisin ja viikonloppuisin toiminnassa on mukana kaikenikäiset.</p>	
<p><b>Tapanilan asema (Pikku Huopalahti)</b></p>	<p>5.päivänä viikossa klo ma-tio 15-19 ja muuten 9-16.</p> <p>Eri ikäisille ryhmille. Maanantaina shakkikerho, tiistaina kielikahvila/ monikulttuurinen, keskiviikkoisin meditaatio, äiti-vauvaryhmä, torstaisin kohtaamisten kahvila ikäihmisille. Marttojen kokouksia ja tilauksia.</p> <p>Tapanilan asemalla on paljon perjantaisin juhlia.</p>	<p>Kaikille Pikku-Huopalahden sekä lähialueiden mm. Haaga, Meilahti, Ruskeasuon asukkaille tarjotut tilat.</p> <p>Poliittisesti ja uskonnollisesti sitoutumaton kohtaamispaikka. Projektisihteeri koordinoi toimintaa ja asukkaat itse luovat sisällön tapahtumille.</p>	

<b>Roihuvuoren väliaikainen kylätalo</b>	Tila on asukkaiden käytössä vapaasti, poislukien yksityistilaisuudet kuten syntymäpäivät. Avaimia on jaettu asukkaille noin 200 kpl, lisäksi avaimen voi lainata kahvila Riosta. Tarkoitus on että vanhemmat joilla on avain päästävät muita puiston käyttäjiä käyttämään tilaa ollessaan paikalla.	Tila on tarkoitettu ensisijaisesti Tuhkimonpuistoa käyttävien lasten ja vanhempien tilaksi. Lisäksi tilassa järjestetään paljon syntymäpäiviä ja muita perhejuhlia. Myös alueen päiväkotiryhmät käyttävät tilaa ulkoillessaan Tuhkimon puistossa.	
<b>Sjökullan torppa (Vuosaari)</b>	Avoimet ovet ja lasten ja nuorten työpajat ovat maksuttomia sekä Vuosaari-Seuran ja sen toimikuntien kokoukset.	Torppa ja piha on tarkoitettu vuosaarelaisten asukkaiden ja järjestöjen käyttöön, perhejuhliin, perinnetapahtumiin, kokouksiin, lasten ja nuorten kursseihin ja työpajoihin, pienimuotoiseen perinneviljelyyn. Näihin sitä käyttävät asukkaat, yhdistykset, asunto-osakeyhtiöt, kaupunki.	Vuosaari-Seuran jäsenet saavat jäsenyyden perusteella alennusta.
<b>Viikin asukastalot</b>	Maksuttomia kursseja ja tapahtumia on Kunnossa viikottain, muissa taloissa satunnaisesti.	Latokartanon asukkaille	Työttömät, eläkeläiset ja opiskelijat saavat käyttää Kuntoa ja Kiilaa alennettuun hintaan

## Liite 5. Asukastiloissa järjestettävä muu toiminta

TALOT - LYHENNETYT VAS- TAUKSET	Mitä muuta toimintaa tilassa järjestetään (esim. kerhot, harrastustoiminta, tapahtumat)?
Alakoulu -Tapanilan Kylätila	Kylätilan tiloissa on kokoontunut viikoittain erilaisia harrastus- ja kerhoryhmiä, kuten esimerkiksi jooga- ja perheliikuntaryhmiä, kuoro, kouluikäisten musiikkiryhmät. Tiloissa on ollut myös harvemmin toistuvia ryhmiä kuten erilaiset hyvinvointiryhmät, tukiviittomakurssi sekä Velhokoulularppaus-tapahtumat. Kesällä 2018 kylätilalla järjestettiin Luova lava lasten kesäleirejä koululaisille
Arabian Asukastalot	Kurssitoimintaa, tapahtumia, seniorikahvila, kielikahvila, avointa pajatoimintaa (kutomo, käsityötila, mediapaja ja kuvataidetila), koululaisten ip-toimintaa, asukaskahvila Kaffila Bokvillan, galleriatoimintaa, tavaran lainausta, kirjojen vaihtoa.
Asukastalo Kulkuri (Rastila)	puuhakerho, jäbäsäbä + muut avoimet tapahtumat
Asukastalo Mesta (Pihlajisto)	Pientä kulukorvausta vastaan yksityisiä tilaisuuksia (yksityisiä juhlia, taloyhtiöiden vuosikokouksia).
Asukastalo Renki (Malminkartano)	Tilassa toimii Luomuruokapiiri, Naapurupiiri ja maahanmuuttajien kieli-ryhmä. Tilaa hyödynnetään alueen tapahtumien yhteydessä monipuolisesti. Tilaa tarjotaan alueen yhdistysten sekä asukkaista lähtevien yhteisöllisten ideoiden toteuttamiseen.
Asukastila Jakomäki	Kerhot ma-to, erilaiset kokoukset
Asukastila Maunulan Mediapaja	Mediapajalla kokoontuvat erilaiset kehittäjäryhmät. Lisäksi tilassa on annettu erilaista koulusta (kielet, tietokoneen käyttö jne.). Helsingin mallin kulttuurihankkeet (Kansallisteatteri ja mediataideyhdistys m-cult) ovat hyödyntäneet Mediapajan tilaa. Mediapajalla tehdään myös vapaaehtoisvoimin Maunulan Sanomia ja ylläpidetään Maunulan kotisivuja.
Gabro-talo (Vuosaari)	Musiikkiryhmät, teatteri, Vuosaari-Seura, kivikerho, muskari.
Hietsun paviljonki (Töölö)	jooga, arkkitehtuurikirjakauppa, virkkaus-, kudonta- ja kukkakurssit, tanssi
Ilkankulma (Pohjois-Haaga)	Pohjois-Haaga Seura ry on käyttänyt Ilkankulmaa omien tapahtumien, kuten kokousten ja keskustelutilaisuuksien järjestämiseen, mutta tilan pääasiallisena käyttäjän ovat muut paikalliset toimijat. Ohessa lyhyt lista tilankäyttäjistä: SPR (useita ryhmiä), Haagan Martat, Pohjois-Haagan yhteiskoulu, FC POHU, Pohjois-Haagan Kotien Puolesta ry ja Pilke-päiväkodit, Haagan seniorit ry. Lisäksi useiden puolueiden paikallisosastojen satunnaisia kokouksia.
Kantsun olohuone (Kannelmäki)	Kokoukset, kerhot, keskusteluita, tiedotustilaisuuksia, askartelua ja käsitöitä.
Kerhotalo Saseka (Vuosaari)	Konsertteja
Kivikon asukastalot	Ks. Liite 4.
Kumpula-Toukolan Kylätila	Viikoittaisia kerhoryhmiä kokoontuu keskimäärin 40 kpl /vko ja viikonloppukursseja 10-15 kpl /vuosi. Lapsille ja aikuisille järjestetään kädentaitoihin, liikuntaan, musiikkiin, hyvinvointiin sekä kirjallisuuteen liittyviä kerhoja ja kursseja.

<b>Kurkimäen Korttelitalo</b>	Lastenkulttuurikeskus Musikantit järjestää tiloissa runsaasti erilaista kerho- ja harrastustoimintaa, kuten muskareita, tanssikursseja, liikuntatunteja, soitonopetusta, robottikerhoa, teatteriryhmiä, taideopetusta ja kielenopetusta. Lisäksi tiloissa järjestetään maksuttomia ja maksullisia tapahtumia, kuten teatteriesityksiä ja konsertteja.
<b>Lehtovuoren asukastalo</b>	Kahvakuulaa, lasten muskarit, perhekerho (kotona lastaan hoitaville), tanssitunteja, kierrätystapahtumia, ulkoilupäiviä. Lisäksi taloyhtiöiden kokoukset.
<b>Pasilan Asukastalo (Itä-Pasila)</b>	Alueen asukkaiden järjestämiä tapahtumia, harrastustoimintaa, harrastekerhoja, vertaisryhmätoimintaa, avointa ja maksutonta toimintaa ja muiden tahojen järjestämää toimintaa.
<b>Tapanilan asema (Pikku Huopalahti)</b>	katso Liite 4. Lisäksi pursiseura lisäksi Pikku-Huopalahden venekerho.  Erilaisia taidetapahtumia.
<b>Roihuvuoren väliaikainen kylätalo</b>	Säännöllisesti tiloissa kokoontuu soppakuppila, jossa aina joku vanhemmista laittaa ruuan, joka myydään omakustanteisesti, käsityökerho, seuran johtokunta, Roihukaiset (Roihuvuoren alueen varhaisnuorten vanhempainyhdistys). Isompia kylätaloon tukeutuvia tapahtumia ja talkoita järjestetään noin viisi vuodessa Tuhkimon puistossa.
<b>Sjökullan torppa (Vuosaari)</b>	Talkootoimintaa torpan kunnostamiseksi ja piha-alueen hoitamiseksi, vuotuinen Sjökulla-päivä jostakin torppaan liittyvästä aiheesta, avoimia ovia, kesäkahvila
<b>Viikin asukastalot</b>	kirpputoreja, myyjäisiä, lautapelipäiviä, ompelukursseja, viikonloppuisin yksityistilaisuuksia

## Liite 6. Osallistuvan budjetoinnin kautta tulleet tiloja koskeneet ehdotukset alueittain

Suurpiiri	Alue	Ehdotettu paikka	Ehdotuksen nimi
Eteläinen	Eteläinen sp	Ei paikkaa	Eväskeidas koululaisille
Eteläinen	Jätkäsaari	Jätkäsaaren kirjasto	Jätkäsaaren kirjastosta uuden ajan asukaskeskus
Eteläinen	Katajanokka	Ei paikkaa	Nuorisotila Katajanokalle
Eteläinen	Keskusta	Oodi	Siemen
Eteläinen	Keskusta	Ei paikkaa	Nuorten ekokahvila "Ekokoti" Helsingin keskusta
Eteläinen	Kruununhaka	Useita paikkoja	Urbaaneja, tyhjiä tiloja harrastamiseen, luovuuteen ja kylätoimintaan
Eteläinen	Suomenlinna	Useita paikkoja	Asukastiloja Suomenlinnaan
Itäinen	Itäinen sp	Ei paikkaa	Nuorten olohuone
Itäinen	Itäinen sp	Useita paikkoja	NUORILLE TILAA!
Itäinen	Itäinen sp	Useita paikkoja	Yhteisöllisyys ja turvallisuus
Itäinen	Kontula	Kontulankaari 12	Asukastila Kontulankaaren päähän
Itäinen	Puotila	Puotilan ostoskeskus	Kädentaidollinen tila Puotilan ostarille
Itäinen	Puotila	Puotilan ostoskeskus	Kylätalo "Puotilan Olotila"; pilottihanke laajennettavaksi koko Helsinkiin
Itäinen	Vuosaari	Kauppakeskus Columbus	Harrastus- ja kokoontumistilat asukkaille
Itäinen	Vuosaari	Nordsjön kartano	Vuosaaren olohuone
Itäinen	Vuosaari	Vuosaaren kartano	Vuosaaren kartano eläväksi
Kaakkoinen	Herttoniemi	Kutomo	Itä-Helsingin olohuone Kutomo
Kaakkoinen	Herttoniemi	Silkkikutomo	Toimintakeskus "Kaato"
Kaakkoinen	Kulosaari	Asukastalo kirkon vierestä (kirkkovakka yhdistys)	Pelastetaan asukastalon tulevaisuus Kulosaarissa
Keskinen	Kallio	Useita paikkoja	Koulujen verstaat kaupunkilaisten käyttöön
Keskinen	Keskinen sp	Ei paikkaa	Työpaja
Keskinen	Koskela	Koskelan sairaala-alue	Uusi asukastila
Keskinen	Käpylä	Ei paikkaa	Käpylän oma olkkari
Keskinen	Käpylä	Ei paikkaa	Kirjojen ja tavaroiden vaihtopiste
Keskinen	Käpylä	Ei paikkaa	Asukastilan varaaminen
Keskinen	Käpylä	Pohjolankatu 3-5	Asukastila 2019
Keskinen	Vallila	Konepajan alue	Taidegalleria Konepaja-alueelle
Keskinen	Vallila	Valillan varikko	"Vallilan Varikko"
Keskinen	Vallila	Vallilan varikko ja sen ympäristö	Puistot kuntoon, Vallilan varikko asukkaille
Keskinen	Vallila	Vallilanlaakso, villa novilla	Tarinoiden maailma -yhteisö rakentuu tarinoista
Koillinen	Malmi	Asema	Nuorille käyttötila Malmin aseman päälle
Koillinen	Malmi	Vanha asemarakennus	Malmin vanhasta asemarakennuksesta nuorisotalo
Koillinen	Malmi	Fallkulla	Fallkullasta monimuotoinen alueen sydän
Koillinen	Puistola	Ei paikkaa	Puistolan yhteisöprojekti edistämään lasten ja nuorten vapaa-ajan toimintamahdollisuuksia.
Koillinen	Pukinmäki	Madetojan Palvelutalon	Asukastalo Pukinmäkeen

Koillinen	Suurmetsä	Monitoimitalo Nurkka	Nuorisokahvila monitoimitalo Nurkalle
Koillinen	Tapaninvainio, Pukinmäki	Vantaanjoen varsi, uimarannan (esim. Tapaninvainio tai Pukinmäki) kupeessa	Kahvila-kohtaamispaikka Vantaanjoen varteen
Koillinen	Tapulikaupunki	Kirjasto	TAPULI TUIKKII, TANSSII JA SOI – MISSÄ TILASSA?
Koillinen	Tapulikaupunki	Ei paikkaa	Tapulin asukastalo tai asukastila
Koko Helsinki	Helsinki	Ei paikkaa	Kaikille joustavasti avoimet verstaatilat
Koko Helsinki	Helsinki	Vallilan konepaja	Nikkariverstas / Puutyöpaja /carpentry work shop
Koko Helsinki	Helsinki	Useita paikkoja	Puutyötilat avoimiksi kaikille kaupunkilaisille
Koko Helsinki	Helsinki	Useita paikkoja	Koulujen tekniset luokat yleisön käyttöön
Koko Helsinki	Helsinki	Useita paikkoja	Teknisen työn luokkiin ohjattuja iltapäivätyöpajoja
Koko Helsinki	Helsinki	Useita paikkoja	Hyvinvointitilat jokaiselle asuinalueelle
Koko Helsinki	Helsinki	Ei paikkaa	Helsinki's Community Spaces for everyone
Koko Helsinki	Helsinki	Ei paikkaa	Yhteisiä oleskelu- ja harrastustiloja puistoihin
Läntinen	Etelä-Haaga	Ei paikkaa	Yhteisöllisyyttä Etelä-Haagaan, yli ikärajojen
Läntinen	Haaga	Ei paikkaa	Asukastalo
Läntinen	Haaga	Ei paikkaa	Asukas talo
Läntinen	Kaarela	Ei paikkaa	Asukkaiden yhteinen tila / olohuone
Läntinen	Konala	Ristikon kauppakeskus-	Konalan asukastila
Läntinen	Läntinen sp	Ei paikkaa	Multicultural Community Centre
Läntinen	Läntinen sp	Useita paikkoja	Lähialueen ihmisten tutustumista (ikäryhmälle 50 - 70 vuotta)
Läntinen	Läntinen sp	Ei paikkaa	"Aikuisten nuorisotalo" / asukastalo
Läntinen	Läntinen sp	Ei paikkaa	Kokoontumis- ja infopaikka
Pohjoinen	Maunula	Maunula-talo	Avoin ateljee kuvataideharrastajille
Pohjoinen	Pakila	Ei paikkaa	Monitoimitila Pakilan treffipaikka
Pohjoinen	Paloheinä	Ei paikkaa	Kuplahalli Paloheinään
Pohjoinen	Pohjoinen sp	Ei paikkaa	Makerspace/värkkäämö Pohjois-Helsinkiin
Pohjoinen	Pohjoinen sp	Useita paikkoja	Nuorten toimintaa asukaspuistoihin

## Liite 7. Asukastilojen kehittämisen ideat ja äänestystulos

15	Isompi potti asukastalojen rahoitukseen.
12	1. Kehittää asukastalojen välistä viestintää, talojen ylläpitäjien vertaistukea.
11	Asukastalo jokaiseen kaupunginosaan.
11	Yhdistyksien ylläpitämiä ja kaupungin rahoittamia asukastaloja ja tiloja lisää ja olemassa olevien pysyvyys varmistettava.
10	Asukastaloille lisää rahaa.
10	Lista tahoista, joilta voi anoa avustuksia.
9	3. Yhteistyön ja vuorovaikutuksen kehittäminen sekä ylläpitäminen alueen muiden toimijoiden kanssa.
9	Stadin asukastaloja lisää, toimintamalli erinomainen.
8	2. Asukastalotoiminnasta tiedottaminen alueellisesti sekä sekä yli rajojen.
8	Asukastilojen tarve otetaan huomioon uusien asuinalueiden suunnittelussa.
7	Lisää kaupungin ylläpitämiä tiloja. Sekä soten yhteisöllisiä asukastaloja että yleisiä asukastiloja.
7	Viestinnän kehittäminen. Keino tavoittaa asiasta kiinnostuneet ihmiset. Hankitaan uusia yhteistyökumppaneita.
7	Vakituisia työntekijöitä stadin asukastaloihin, ei pelkästään palkkatukipaikkoja.
7	Koordinaattorien palkkaukseen lisää määrärahoja
6	Kaupungin ylläpitämiä asukastaloja enemmän.
6	Kpgin tilakeskukselle uusi toimintamalli päättäjiltä
6	Vapaaehtoistyön johtamisen koulutusta
6	Lisää soten asukastaloja ja niille sosiaalityöntekijöitä, myös työllistämistä ja pidempiä työllistämisjaksoja.
5	Fiksumpi tiedottaminen kaupungilta kuin uusia alueita rakennetaan. Helsinki-sivut jotenkin helpommiksi käyttäjän näkökulmasta.
5	Tilojen käyttöön pitkäjänteisyyttä/pidemmät vuokrasopimukset.
4	Vuorovaikutusta ja tiedottamista enemmän, asukastalojen keskinäistä yhteistyötä lisää, yhteisiä tilaisuuksia, asukkaille päätösvaltaa tiloja rakennettaessa.
4	Esteettömyys huomioitava kaikessa.
4	Koulujen ja varhaiskasvatuksen kaikki tilat varattavaan käyttöön (luokkatilat, käsityöluokat, puutyötilat, leikkipuistojen rakennukset)
4	Kaupungin asukastaloille riittävä toimintatapa, jottei joka ehdotukseen sanota, ettei ole rahaa, ja asukastalojen käyttäjille jotain tietoa mihin rahoja käytetään.
4	Soten omat tilat paremmin käyttöön (toimistot, hallintotilat, sairaalat...)
4	Asukastaloaktiivien oma ryhmä, josta saa vertaistukea, vinkkejä ja vaikkapa koulutusta.
3	Paikkoja tai asukastaloihin kouluruokailusta yli jääneen ruoan tarjoilu mahdolliseksi
3	Asukastalot päättämään mitä tiloja rakennetaan. Mukaan palveluyhtiöiden hallituksiin.
3	Kaupungin nykyisten tilojen kartoitus ja vuokraaminen
3	Vanhat huvilat asukaskäyttöön
2	Kaavoituksessa: useamman taloyhtiön yhteiskerhotiloihin lisättävä vaade asukaskäyttöön suunniteltujen tilojen pysymiseen suunnitellussa käytössä eli estää se että pysäköintiyhtiö vuokraa tilaa kokonaan muuhun käyttöön.
1	Betanian toiminta pientä
1	Liikkuva asukastalo (pyörillä)?
0	Asukastalo jokaiseen kauo.osaan ja sille rahoitus