

## Yleiskaavan visio lautakuntaan lokakuussa

Toukokuussa Helsingin uuden yleiskaavan valmistelijat esittelevät visiotyöskentelyn tuloksia yleiskaavan verkkosivuilla ja kaupunkisuunnitteluviraston näyttelytila Laiturin tilaisuudessa 22.5.2013.

Visiota on hahmoteltu skenaariotyöskentelyn ja seitsemän näkökulman kautta:

- 1) Tiivis, monikeskuksinen verkostokaupunki,
- 2) Energiaviisas kaupunkirakenne,
- 3) Taloudellisen kasvun ja työpaikkojen Helsinki,
- 4) Houkutteleva asuminen,
- 5) Laadukas virkistys-

verkosto, 6) Saavutettavat palvelut ja 7) Kestävä liikkuminen.

Sanallisesti yleiskaavoittajat ovat tiivistäneet visiota seuraavasti:

"Helsinki on vuonna 2050 kilpailukykyinen, kasvun mahdollistava, kaupunkirakenteeltaan tiivis ja monikeskuksinen, päästöt minimoiva verkostokaupunki.

Taloudellinen kasvu, yritykset ja työpaikat ovat Helsingin kasvun perusta. Houkuttelevat asuinalueet ja kaupunkikuva ovat olennainen osa kilpailukykyä,



Verkostokaupungin ja maankäytön ideakuva raportista Skenaarioista visioihin.

samoin laadukas virkistysverkosto ja saavutettavat palvelut.

Liikkuminen on joukko-liikennepainotteista ja liikenneverkko pyöräilyn kas-

vun mahdollistava."

Kansalaisten kommentit visiosta kootaan kaupunkisuunnittelulautakunnalle. Visioaineisto esitellään lautakunnan lokakuussa 2013.



Virpi Mamia esittelee 4.2. yleiskaavaa.

## Maunulan ja yleiskaava

## Yleiskaavan lähtökohdat ja tavoitteet

Vuonna 2050 Helsingissä on mahdollisesti 860 000 asukasta. Nykyisin Helsingissä on 600 000 asukasta. Kaupungin tavoitteena on rakentaa 5500 uutta asuntoa vuodessa.

Tällä pyritään estämään asumiskustannusten nousua. Nykyistä kaavavaraantoa on noin 8 milj. kerros-m<sup>2</sup>. Tarvitaan siis vähintään 9 milj. k-m<sup>2</sup> nykyisten ja suunniteltujen lisäksi

vuoteen 2050 mennessä. Rakentamistarvetta on pyritty havainnollistamaan, että tämä voidaan toteuttaa eilaisilla rakentamistehokkuuksilla esimerkiksi rakentamalla kymmenen

Etu-Töölöä tai 23 Latokartanoa tai 64 Marjaniemeä. Nouseeko Tuusulanväylän ja Käpylän aseman ympäristöön uusi Töölö ja miten se vaikuttaisi Maunulan palveluihin?

## Yleiskaavaprosessin aikataulu

2013: Laaditaan yleiskaavan Visio 2050 sekä erilaisia maankäyttösuunnitelmia vuorovaikutuksessa kaupunkilaisten ja sidosryhmien kanssa. Niiden

pohjalta valmistellaan yleiskaavaluonnos.

2013: Visio käsitellään kaupunkisuunnittelulautakunnassa lokakuussa

2014: Kaavaluonnos

saadaan valmiiksi ja kommentoitavaksi ja käsiteltäväksi

2015: Yleiskaavaehdotus kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyssä

2016: Yleiskaavaehdotus kaupunginhallituksen sekä valtuuston käsittelyssä

Lisää tietoja: [www.yleiskaava.fi](http://www.yleiskaava.fi)

## Helkan seminaari käynnisti yhteisen oppimisprosessin

Helsingin kaupunginosat Helka ry järjesti torstaina 21.3.2013 Stadionilla yleiskaavaseminaarin kaupunginosille. Paikalla oli väkeä noin 20 kaupunginosayhdistyksestä. Helkan seminaari käynnisti kaupunginosien oman "yleiskaavajärjestyksen". Tilaisuuden ryhmätöiden ja esitysten kuvat löytyvät Ruohonkärjet-sivustolta.

Helkan toiminnanjohtaja Pirjo Tulikukka avasi tilaisuuden ja totesi, että yleiskaavan laadinnassa on erotettavissa toisaalta prosessi ja yleiskaavan sisällöt. Prosessissa on Helkan näkökulmasta kiinnostavaa, miten Helsingin eri alueiden asukkaiden näkemys ja paikallinen tietämys saadaan mukaan uuteen yleiskaavaan.

Yleiskaavasuunnittelija Crista Toivola esitteli uuden yleiskaavan tavoit-

teita, keskeisiä ideoita ja aikataulua.

Helkan yleiskaavaryhmän vetäjä Simo Sankari esitti näkökulmia yleiskaavajärjestykselle. Esityksensä lopussa Sankari kiteytti yleiskaavan haasteiksi: Miten saada makro- ja mikrotason toimijat ja järjestykseen? Millainen kommunikaatiojärjestelmä ja toimijoiden verkostorakenne tuottaa luovimman prosessin ja parhaimman yleiskaavan?

Tilaisuuden lopussa sovittiin, että kaupunginosat järjestävät loppuvästä omia paikallisia yleiskaavatilaisuuksia naapurikaupunginosien kanssa. Syyskuussa koonnutaan seuraavan kerran kaupunginosien yhteiseen yleiskaavatilaisuuteen.

[www.kaupunginosat.net/ruohonkarjet](http://www.kaupunginosat.net/ruohonkarjet)



Helsingin kaupunginosat Helka ry järjesti torstaina 21.3.2013 Stadionilla yleiskaavaseminaarin kaupunginosille.

Uuden yleiskaavassa esitetään, että kantakaupunkimainen rakennustehokkuus ulotetaan myös esikaupunkiin. Tavoitteena on lisätä Helsingin esikaupunkialueiden houkuttelevuutta. Raideliikennedyksien varret ja risteyskohdat korostuvat asuntorakentamisen paikkoina ja tulevat raideliikenteen solmukohtat ovat tärkeitä työpaikkarakentamisen

kannalta. Yleiskaavan yhtenä idea on rakentaa tehokkaasti moottoritien päälle tai viereen. Moottoritiet kuten Tuusulanväylä on mahdollista muuttaa kaupunkibulevardeiksi, jolloin ei tarvita entisenlaisia suojavyöhykkeitä.

Maunulaa koskevat muutostekijät ovat: 1) Tuusulan väylän muuttaminen kaupunkibulevar-

## Kaupunginosat tekevät visioita

Helsingin kaupunginosayhdistykset Helka ry:n yleiskaavaryhmä ohjeistaa jäsenjärjestöjään tekemään oman kaupunginosan vision vuodelle

2030, johon on aikaa 17 vuotta. Visio tekeminen edellyttää, että kaupunginosan aktiivit asukkaat ovat ensin määritelleet alueen vahvuudet ja heik-