

# Maunula 2.12. RK -aluefoorumi

- Sosiaalinen pääoma =
  - Ryhmän jäsenten välinen keskinäinen luottamus
  - Jäsenten väliset vuorovaikutustaidot
- Sosiaalinen pääoma voidaan muuttaa konkreettiseksi hyödyksi
  - Sopivalla toimintamallilla
- Onnistunut yhteistoiminta kasvattaa sosiaalista pääomaa ja mahdollistaa uusien yhteishankkeiden toteuttamisen

# RK –tilanne 2013

- Maunulan jälkeen on käynnistynyt useita RK –hankkeita
  - Soukka
  - Pihlajamäki
  - Suvela
  - ...
- YM / Lähiöohjelma on erittäin kiinnostunut RK –mallista
  - Peruskorjaus
  - Energiatehokkuuden parantaminen
  - Lisärakentaminen
- Taloyhtiöiden välinen yhteistyö on POP!

# Maunulan RK

- ARKO
  - 26 / 33 taloyhtiötä vastasi kyselyyn
  - 15 – 20 taloyhtiötä olivat aktiivisia
- Useita RK –hankkeita
- Useiden vaiheiden jälkeen yksi 9 yhtiön RK –hanke
  - AsOy Säästötuki voitti vuoden 2010 (?) putkiremonttipalkinnon
- MET –hankkeessa mukana 14 taloyhtiötä
  - Ongelmana keskusyksikön kehittäminen
- AET –malli laajeni Tampereelle, jossa keskusyksikkö mallia kehitettiin
- AESCO –projekti on kehittänyt uuden kokonaispalvelun taloyhtiöille ja alueilla
  - ESKO Energiahallintapalvelu