

Yleiskaavan valmistelu jatkuu

Valtuusto kävi 5.5.2015 keskustelua Helsingin yleiskaavan luonnoksesta, jonka kaupunkisuunnittelulautakunta oli 16.12.2014 kokouksessaan päättänyt lähettää kommentointikierrokselle. Kommentointiaika päättyi 27.2.2015. Valtuusto-

keskustelu on katsottavissa netissä Helsingin kaupungin sivuilla.

Seuraavaksi kaupunkisuunnitteluvirasto työstää luonnoksesta yleiskaavaehdotuksen ja se on kaupunkisuunnittelulautakunnan käsittelyssä syksyllä 2015. Tämän jälkeen

yleiskaavaehdotus viedään kaupunginhallituksen ja valtuuston käsittelyyn vuonna 2016.

Yleiskaavaehdotukseen valmistellaan myös toteutussuunnitelma, jossa esitetään järjestys ja aikataulu yleiskaavaa seuraavalle asemakaavoitukselle.

Jokerimessut Oulunkylän seurahuoneella

Raide-Jokerista laaditaan parhaillaan hankesuunnitelmaa ja linjan Helsingin osuuden varteen suunnitellaan tiivistä asuntorakentamista. Maunulaa ja Oulunkylää koskeva tilaisuus järjestetään torstaina 28.5. klo 15.30–18.30 Oulunkylän Seurahuoneella, Larin Kyöstin tie 7. Samansisältöiset infovartit ovat klo 17 ja 18.30.

Raide-Jokerin pysäkkeiden ympäristöistä kehite-

tään vetovoimaisia asu-työn ja palveluiden alueita. Raitioradan ja pysäkkien sekä linjan varren maankäytön suunnitteluun voi osallistua Jokerimessuilla, joita järjestetään toukokuussa sekä Helsingissä että Espoossa.

Pikaraitiotiellä on enustettu olevan 140 000 matkustajaa arkivuorokaudessa vuonna 2040 arkivuorokaudessa. Nykyisin bussilinjalla 550

matkustaa 30 000 henkeä vuorokaudessa.

Tavoitteena on aloittaa Raide-Jokerin liikennöinti viimeistään vuonna 2020–2022, jolloin linjan 550 liikennöintisopimus päättyy.

Mielipiteet kaavasta on lähetettävä viimeistään 5.6.2015 osoitteella helsinki.kirjaamo@hel.fi. Mielipiteet voi kertoa myös suullisesti kaavan valmistelijalle.

Raide-Jokerin varteen suunnitellaan lisää asuntoja ja liiketilaa

Nykyisen bussilinjan 550 reitille suunnitellaan pikaraitiotietä nimeltä Raide-Jokeri. Itäkeskuksen ja Espoon Keilaniemen yhdistävä rata rakennettaisiin Maunulassa Pirkkolantien varteen, mistä se kaartaisi Pakilantien suuntaisesti kohti Oulunkylää.

Raide-Jokerin teknisestä asemakaavasuunnittelusta vastaava Pia Sjöroos kaupunkisuunnitteluvirastosta kertoo, että

Raide-Jokerin rakentamisesta ei ole vielä päätöstä, mutta siihen valmistaudutaan suunnittelemalla radan varren maankäytön tiivistämistä. Samalla arviot rakentamiskustannuksista tarkentuvat.

Erityisesti pysäkkien lähistölle kaavoitetaan parhaillaan asuntoja ja liiketilaa. Maunulassa tämä tarkoittaisi mahdollisesti kerrostaloja esim. Nessteen huoltoaseman ja putretun Seuriksen paikalle.

Pirkkolan puolella sijaitsevan vanhan Elannon liiketilan tontin osalta suunnitelmassa lukee asuin- ja liikerakentamista.

”Kaavaluonnos valmistuu näillä näkymin vuoden 2015 loppuun mennessä, ja se on tarkoitus viedä kaupunkisuunnittelulautakunnan käsiteltäväksi alkuvuodesta 2016. Siitä kaavan voimaantuloon voi kulua vielä vuosikin”, sanoo Pia Sjöroos.

Hanna Horppila

Kerro mielipiteesi Jokerin varren kehittämistä

Ajatuksia Raide-Jokerin pysäkkiratkaisuista ja linjan varren lisärakentamisesta voi kertoa vastaamalla karttakyselyyn osoitteessa ”kerrokartalla.hel.fi”. Kyselyssä on mahdollista arvioida mm. pysäkeille johtavia reittejä, pysäkkien palveluita sekä Raide-Jokerin vaikutuksia omaan arkeen.

Pakilantien, Pirjontien ja Pirkkolantien katualue suunnitellaan uudelleen tulevaa Raide-Jokerin pikaraitiotietä ja sen pysäkkiä varten. Samalla tutkitaan uutta rakentamista katuja rajaaville tonteille ja puistoalueille.

Pirkkolantien ja Pirjontien katualueita levennetään tulevaa Raide-Jokerin pikaraitiotietä varten. Samalla katuja rajaaville tonteille ja puistoalueille suunnitellaan täydennysrakentamista. Osoitteissa Pirjontie 1 ja Pirjontie



Kaupunkisuunnitteluvirasto kerää mielipiteitä Raide-Jokerin varren kehittämistä internetissä

28 olevien tonttien tonttitehokkuutta on tarkoitusta nostaa ja luoda edellytykset kerrostalorakentamiselle. Rakennusten ensimmäiseen kerrokseen osoitetaan liiketilajoja.

Tonteille osoitteissa Pirkkolantie 2 ja Maunulantie 21 sekä niiden vie-

reille puistoalueelle on tarkoitusta tutkia uusien kerrostalojen sijoittamista. Täydennysrakentamista tutkitaan lisäksi Pakilantien ja Pirjontien risteuksen tuntumaan sekä Pirjontien varteen.

Lisätietoja
www.raidejokeri.fi



Ostoskeskuksen purkamisen käynnistyminen mahdollisti Pakilantien muutoksen loppuun saattamisen

Pakilantien rakentaminen Maunulan keskustassa jatkuu

Pakilantien rakentaminen Tammiontien ja Metsäpurontien välillä jatkuu. Muutostyöt koskevat koko katualuetta, lukuun ottamatta uuden S-Marketin edustan jalkakäytävää, pyörätietä ja pysäkkialuetta, jotka on rakennettu valmiiksi jo aiemmin.

Työt alkavat touku-kuussa johtosiirroilla kadun pohjoisreunalla. Tullevan ajoradan alle jäävil-

le sähkö- ja tietoliikennejohdoille rakennetaan uusi reitti vanhan ostoskeskuksen tontin reunaan. Ajoradalla varaudutaan siihen, että runkolinja 550 muutettaisiin tulevaisuudessa pikaraitiotielinjaksi. Metsäpurontien liittymä palautuu syksyllä valo-ohjatuksi. Kaikkien töiden on määrä valmistua lokakuussa 2015.

Rakentaminen aiheut-

taa työnaikaisia muutoksia ajoneuvoliikenteen, jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen järjestelyihin työmaa-alueella. Tilapäiset liikennejärjestelyt saattavat ajoittain ruuhkauttaa liikennettä Pakilantiella ja Metsäpurontien liittymässä.

Lisätietoja:
Projektinjohtaja Jarkko Karttunen, rakennusvirasto, puhelin 09 310 38360

