

## **Pukinmäki-seura – Bocksbacka-sällskapet ry**

PL 1, 00721 Helsinki

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

helsinki.kirjaamo@hel.fi

Asia: Lausunto asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta  
(Pukinmäenkaari 16-18)  
Hankenro 0742\_41

Pidämme hyvänä, että Pukinmäen alueelta on vielä löytynyt tonttialuetta, joka mahdollistaa täydennysrakentamista ja asuntotuotantoa. Tietämättä vielä ajateltujen asuntojen luonteesta tai omistussuhteesta on lisäksi mielestämme hyvä ratkaisu koota alueelle sekä rivitaloja että kerrostaloja hisseineen. Suunniteltu majoitusrakennus voisi valmistuessaan lisätä viereisen ravintolayrittäjän toimintamahdollisuuksia, mitä emme pidä huonona seikkana. Kenties majoitusrakennuksesta voisi olla käytännön apua myös viereisen yleisurheilu- ja jalkapallokentän joihinkin suuriin kilpailutapahtumiin. Kenttä on hyvässä kunnossa ja sille näyttäisi mahtuvan lisääkin toimintaa.

Kiinnitämme kuitenkin erityistä huomiota muutamiin seikkoihin. Alue on kokonaisuudessaan varsin ahdas, mikä asettaa hyvin suuria haasteita suunnittelijoille rakennusmassojen sijoittamiseksi siten, että viihtyisyys ja tarpeellinen asumisen yksityisyys turvattaisiin. Nyt valoa ajatellen korkeammat rakennukset on sijoitettukin pohjoispuolelle. Emme osaa arvioida miten rakentaminen vaikuttaa lähellä avoimena kulkevaan puroon. Sen varrella on hieman etelämpänä tietävästi joitakin hieman harvinaisempia kasveja.

Lisäksi rakennusalue tulee reunustamaan urheilukenttäaluetta hyvin lähellä. Sijoittuuko se liian lähelle, ehkä massallaan sitä liiaksikin rajaten, voidaan kysyä. Jääkö ulkoilijoiden ja kuntoilijoiden ahkerassa käytössä olevalle, kenttää kiertävälle hiekkatielle riittävästi tilaa, on toinen kysymys. Urheilukenttää ympäröivä viheralue jää joka tapauksessa kovin kapeaksi tässä kohdassa.

Vakavimmat reunahuomautuksemme koskevat liikennejärjestelyjä, sillä vilkasliikenteinen Pukinmäenkaari sivuaa pienelle alueelle nousevia taloja. Miten sisäänajo ja huoltoajo hoidetaan turvallisesti? Kaarella on myös bussiliikennettä kahteen suuntaan: koko päivän 69 ja 544 sekä kahdessa jaksossa 71 V. Viimeksi mainitun päätepysäkki jää rakentamisen alle; mihin uusi sijoittuu? Tämäkin linja on paikkakuntalaisille tärkeä.

Pukinmäessä 8.2.2014

Pukinmäki-seura - Bocksbacka-sällskapet ry

Tervehtien

*Kauko Koskinen*  
puheenjohtaja

*Tero Tuomisto*  
sihteeri