



Pukinmäki-seura
Bocksbacka-sällskapet ry.

* Perustettu 1978 *

helsinki.kirjaamo@hel.fi
joakim.kettunen@hel.fi

Mielipide osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan 1272-00/16
Pukinmäen asemanseutu, asemakaavan muutos

Pukinmäen asemanseudun suunnittelussa, tai kuten vuonna 2006 mainittiin kaupunginosan keskustan kehittämisessä, edettiin vuosikymmen sitten jo hyvälle alulle. Kaupunginosalle ja etenkin sen keskustan ilmeelle haluttiin selkeämpää hahmotusta ja yhdyskuntarakenteen selkeyttämistä ja eheyttämistä. Päärata ja kehä ykkönen jakavat kaupunginosan itse asiassa neljään osaan.

Tavoitteisiin kirjautuneissa asukastoiveissa mainittiin tuolloin lisäksi muun muassa vetovoimaisuuden vahvistaminen, kaupallisten palvelujen lisääminen, liityntäpysäköinnin parantaminen ja toimivammat kevyen liikenteen yhteydet viheralueille ja myös radan ali tai ylitse. Esimerkiksi vilkkaan Eskolantien liikenneturvallisuuden vahvistaminen oli jo tuolloin yhtenä näkökohtana.

Mielihyvin toteamme, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on jo tässä vaiheessa koottu monia niistä aineksista, joita vuosikymmen sitten niin seura kuin paikkakuntalaiset eri tilaisuuksissa evästyksenä suunnittelijoille esiin toivat. Suunnittelualueen karttapohjalle on hahmoteltu entiselle Esson tontille liiketilaa ja päivittäiskauppa, radan viereen puolestaan liityntäpysäköintilaitos. Uusia asuntoja ja liiketilaa on ainakin paperilla kyetty puristamaan olemassa olevan rakenteen väleihin ja eräiden nykyrakennusten tilalle. Jalankulkijoita ja pyöräilijöitäkin on muistettu.

Pukinmäki on hyvien liikenneyhteyksien solmukohdassa. Mikäli Eskolantien liikennejärjestelyjen parantaminen merkitsee myös radan alikulun leventämistä, on sekin myönteinen piirre, samalla sisääntulonäkymää avartava. Suunnitelmassa ei näytä olevan aiemmin esillä olleita ajatuksia aukoiden sarjasta, jonka ajateltiin antavan omaa erityispiirrettä, väljyyttä keskustaan, korkealle kohoavien rakennusten lomassa.

Tässä suunnittelun vaiheessa esitämme vakavasti myös muutamia reunahuomautuksia. Erityisesti radan varteen kohoavien rakennusten leveyttä ja korkeutta on huolella harkittava, sillä varmaankaan tarkoituksena ei ole radalta katsoen sulkea kaupunginosan keskustaa liki yhtenäisen muurin taakse. Sellainen antaisi väärän signaalin, ellei suorastaan virheellisen leiman kaupunginosan yleisilmeestä, jossa on edelleen paljon historiallisia kerrostumia ja myös vihreää, väljää luontoa.

Samaa varovaisuutta edellyttämme välttämättä myös täydennysrakentamiseen; riittävä väljyys

ja samalla tämän vanhan kulttuurialueen perinteitä kunnioittava ilme on säilytettävä uusia asuinrakennuksia sijoitettaessa nykyisen rakennuskannan väleihin.

Mikäli suunnitteluvaiheen jälkeen puretaan sellaisia keskustan rakennuksia, joissa on asukkaille tarpeellisia palveluja, on järjestelyin kyettävä turvaamaan välttämättömien palvelujen saanti, ilman että niitä jouduttaisiin hakemaan naapurikaupunginosista. Tämä edellyttää uuden rakentamisen toimivaa ja joustavaa porrastamista.

Suuri huolestus koskee myös liikennejärjestelyjen toimivuutta ja turvallisuutta muutos- ja rakennustöiden käynnistyessä kaupunginosan keskustan alueella. Jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuus on tärkeää, samalla kevyen liikenteen väylien yhtenäisyys, katkeamattomuus alueella ja alueelta.

Pukimäessä 22.1.2017

Pukinmäki-seura - Bocksbacka-sällskapet ry

Seppo Hölttä
puheenjohtaja
Karhusuontie 41 A 1,
00780 Helsinki

Tero Tuomisto
sihteeri