

TAPULIKAUPUNGIN JA PUISTOLAN SUUNNITTELUPERIAATTEET

Tapulikaupungin ja Puistolan suunnitteluperiaateluonnoksen mukaan Tapulikaupunkiin osoitettaisiin sellaista täydennysrakentamista, joka tuottaisi alueelle laajoja ongelmia. Asukas- ja liikennemäärän kasvattaminen aiheuttaisi kehityskulkuja, jotka olisivat Helsingin tiivistämisen alkuperäisen tavoitteen kanssa ristiriidassa.

Yleiskaava antaa mahdollisuuden, mutta ei pakota

Kaupunkisuunnittelun ei ole pakko osoittaa alueille rakentamista niin paljon kuin yleiskaava mahdollistaa. Yleiskaava perustui jo alunperin ylisuuriin oletuksiin. Huonoa kaupunkiympäristöä ei ole pakko suunnitella.

Helsingin suunnitelmat ovat vanhentuneet

Maailmaa koettelevat kriisit ovat kaikkien nähtävinä.

- Koronapandemia antoi vakavan varoituksen liian tiheän yhdyskuntasuunnittelun vaaroista.
- Ilmaston ääri-ilmiöiden ja ihmisen toiminnan keskinäistä suhdetta kukaan vastuullinen toimija ei enää kiistä.
- Ukrainan sodan seurauksena alkanut taantuma muuttaa kulutustottumuksia ja talouden painopisteitä.

Tapulikaupungin suunnitteluperiaatteilla yritetään luoda rakentamista, jolle ei ole tilausta.

Luonnon monimuotoisuus edellyttää asuinalueiden viheralueiden säilyttämistä

Luonnon köyhtyminen on jo alkanut. Yleisesti tunnustetaan, että luonnon monimuotoisuuden säilyttäminen edellyttää luontoa myös kaupungeissa. Tapulikaupungin viheralueet, puistot ja katuvihreä on säilytettävä.

Myös Sikalanmetsä on säilytettävä.

Tapulikaupungin suunnitteluperiaatteet tuhoaisivat ne viherkäytävät, joita alueella vielä on.

Maaperä on otettava huomioon

Pohjavesi on Tapulikaupungissa korkealla, minkä suunnittelijat ja rakentajat hyvin tietävät. Lisärakentaminen aiheuttaisi suuria ongelmia lumen ja hulevesien hallitsemiselle.

Lisärakentaminen aiheuttaisi kestäättömän liikenteen

Autoliikenne Tapulikaupungissa on huomattavan suurta. Tapulikaupungintien ja Suuntimotien risteyksessä kulkee jo yli 13.000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikennemäärä on suurempi kuin Hämeentien liikenne ennen yksityisautoilun täydellistä kieltämistä.

Tapulikaupungin kaupunginosan liikennemääriä ei voi enää kasvattaa. Lisärakentaminen toisi väistämättä uutta liikennettä alueelle.

Parkkitalot eivät kuulu Tapulikaupunkiin

Lisärakentaminen lisäisi alueen liikennettä. Suunnitteluperiaatteissa lisärakentamista ohjattaisiin useille nykyisille pysäköintialueille. Pysäköinti järjestettäisiin parkkihalleihin. Ajatus on kestävä, sillä asukkaat eivät vie autojaan etäällä sijaitseville parkkipaikoille nytkään. Kalliit pysäköintitalot eivät saa käyttäjiä senkään vertaa.

Pysäköintitalot olisivat niin sanotusti "viimeinen niitti" Tapulikaupungin turvallisuudelle ja viihtyisyydelle.

Jo rakenteilla oleva Maatullinkoulukompleksi on liian iso

Tapulikaupungin 400 oppilaan Maatullinkoulu purettiin uuden, paljon suuremman koulun tieltä. Koululaisten lisäksi tontti on suunniteltu myös päiväkodin ja leikkipuiston käyttöön. Koulun tontti sijaitsee keskeisellä paikalla, mutta sinne ei johda lainkaan autotietä. Jo vanhaan kouluun suuntaunut ajoneuvoliikenne oli vaikeasti ohjattavissa, mutta uuden koulukompleksin myötä liikenne tulee aiheuttamaan suuria ongelmia.

Tapulikaupunkiin ei voi sijoittaa lisärakentamista, sillä alue ei kestä lisääntyvää liikennettä.

Valmisteluasiakirjoissa virheitä ja puutteita

Suunnitteluperiaatteiden pohjana olevissa tiedoissa on runsaasti virheitä, joita on koottu liitteenä olevaan asiakirjaan.

SUUNNITTELUPERIAATTEET OHJAAMAAN ALUEEN VIIHTYISYYTTÄ, TURVALLISUUTTA JA TOIMIVUUTTA

Tapulikaupungin suunnitteluperiaatteiden avulla alueelle ei tule osoittaa uutta asuinrakentamista eikä parkkitaloja, vaan

- ohjata rakentamaan kiertoliittymä Tapulikaupungintien ja Suuntimotien risteykseen
- varmistaa, että päiväkotimintun entinen tontti pysyy päiväkotikäytössä, sillä se on Tapulikaupungin paras Y-tontti ja päiväkotitoimintaan erittäin sopiva saavutettavuutensa ja Sikalanmetsän läheisyyden vuoksi
- säilyttää nykyinen asemakaavaidea
- antaa ohjeet Tapulikaupungin rakennuskannan ylläpitämiseen
- ohjata erityisesti julkisten rakennusten kestävää hoitamista.

Helsingissä 25.9.2022

Katriina Alestalo
Puheenjohtaja

Ritva Hytönen
Sihteeri

Liite Tapulikaupungin ja Puistolalan asemanseudun suunnitteluperiaatteet - virheitä ja puutteita