

Helsingin kaupunki, kirjaamo

helsinki.kirjaamo@hel.fi

MIELIPIIDE SOIDINTIE 3 ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Tapulikaupunki-Seura ry, jäljempänä myös Seura, lausuu seuraavaa.

Hankkeen tarpeellisuudesta

Tämän hankkeen kokonaiskuva on kadoksissa. Keskittäminen toisi mukanaan kustannuksia, joita tässä asemakaavaprosessissa ei ratkaista.

Ihmiset asuvat kaupunginosissa. Sote-palvelu on lähipalvelu juuri siksi, että sen täytyy olla helposti saavutettavissa. Palvelua eniten tarvitsevat jäävät keskittämisen jalkoihin.

Tapulikaupungissa (suurpiirijaottelussa Puistolan peruspiirin osa-alue 402) asuu lähes 9000 asukasta. Tällä hetkellä meitä palvelee Puistolan terveysasema. Se on suurelle osalle asukkaistamme kävelyetäisyydellä (pienalue 4), mutta tuhansien asukkaiden on kuljettava terveysasemalle bussilla (pienalueet 1, 2 ja 3). Ennen bussiin nousemista on usein käveltävä satoja metrejä. Bussilinjat eivät edes tavoita kaikkia tapulikaupunkilaisia, joten autoja käytetään paljon.

Puistolan terveysasema palvelee myös Puistolaa (suurpiirijaottelussa Puistolan peruspiirin osa-alue 411), jossa on reilu 6500 asukasta. Matkat bussipysäkille ovat myös Puistolassa pitkiä, joten terveysterveyspalveluihin kuljetaan todennäköisesti paljon autolla.

Puistolan terveysasema on julkisen liikenteen solmukohdassa, minkä lisäksi auton pysäköinti terveysaseman viereen on helppoa.

Saavutettavuuden varmistamiseksi julkisen liikenteen reitit olisi suunniteltava uusiksi, sillä Soidintie 3 ei sijaitse nykyisten reittien varrella. Reittiuudistukseen ei auta heitä, jotka sote-palveluita eniten tarvitsevat. HSL:n kertamaksu saattaa olla monelle liikaa.

Vaikka bussilinjat suunniteltaisiin uusiksi, Malmin sote-palveluiden tavoittaminen julkisilla liikennevälineillä olisi Tapulikaupungista ja Puistolasta vaivalloista ja aikaavievää.

Palveluiden etääntyminen heikentää kiinnostusta perheen perustamiseen entisestään, ja syntyvyyden lasku jatkuu.

Julkisten palveluiden katoaminen näivettää kaupunginosia ja syventää huono-osaisuuden kierrettä. Lopulta sote -käynnit harvenevat ja ongelmat kasautuvat. Ne puhkeavat vuosien päästä.

Soidintie 3 tontilla olevien rakennusten purkaminen osoittaisi piittaamattomuutta ilmastonmuutoksen uhkia kohtaan. HEKAN taloustilanne huomioon ottaen vuokratalojen purkaminen osoittaisi tyhmyyttä.

Tähän ei Helsingillä ole varaa.

Tontin soveltuvuus suunniteltuun tarkoitukseen

Keskukselle osoitetun tontin sijainti ei ole hyvä. Tontti on sivussa ja se on julkisilla liikennevälineillä vaikeasti saavutettava. Sekä Malmin juna-asemalta että bussiterminalista on vaivalloista kulkea Soidintielle.

He, jotka voivat, tulevat kulkemaan keskuksen autolla. Autoilun määrä kasvaa.

Tontti on suunniteltuun tarkoitukseen liian ahdas ja sijaitsee väärässä paikassa.

Liikkuminen

Junalla kulkevan on kiivettävä ja laskeuduttava erilaisia portaita. Hissejä on Malmin aseman käyttäjämäärään nähden vähän, joten kulkeminen on hidasta.

Bussiterminalista ei ole lainkaan pääsyä alas Malminraitille. Kävelijän on osattava hakeutua oikealle reitille ja käveltävä lähes 700 metriä saavuttaakseen Soidintie 3:n.

Heikosti liikkuville matkustaminen julkisilla liikennevälineillä, ja lisäksi loppumatkan kävely, on hyvin hankalaa. Lapsiperheiden, vanhusten ja sairaiden käynnit neuvolassa, laboratorioissa ja lääkärissä vaikeutuvat merkittävästi.

Autoilu tulee lisääntymään. Heikosti liikkuvaa kuljettavan on voitava pysähtyä rakennuksen ulko-ovelle, ja kyettävä saattamaan potilas rakennukseen sisälle. Rakennuksen ulko-ovella tarvitaan tilaa pysäköimiseen.

Tontille ei mahdu parkkipaikkoja. Pysäköinnin järjestäminen Malmin uimahallin pysäköintitaloon ei ratkaise ongelmaa. Uimahallin kävijämäärä tulee kasvamaan hallin laajennuksen myötä. Hyvinvointikeskuksen henkilökunnan ja asiakkaiden pysäköinti ei tule mahtumaan samaan paikkaan. Hankala pysäköinti estää terveyspalvelun käyttämisen.

Lopuksi

Tämä asemakaavamuutos on kiinteässä yhteydessä Malmin sairaala-alueen kaavamuutokseen. Koska molempien toimintojen on tarkoitus laajentua ja niiden sijoittamiselle on vaikea löytää tilaa, asemakaavamuutokset pitäisi käsitellä yhtenä kokonaisuutena.

Soidintie 3:n asemakaavamuutokseen ei tule ryhtyä, ennen kuin kaikki tähän liittyvät vaikutukset on selvitetty ja hankkeesta on tehty kustannus-hyötyanalyysi.

Seura pyytää, että kaupunkiympäristölautakunnan päätökset lähetetään alla oleviin osoitteisiin.

Helsingissä 14.3.2024

Tapulikaupunki-Seura ry.

Katriina Alestalo
puheenjohtaja
katiales@welho.com

Ritva Hytönen
sihteeri
ritva.hytonen12@gmail.com