

## Tilan ja toiminnan kustannukset ja rahoitus

LIITE 5

Asukas- tai muiden paikallistoimijoiden perustamat (ja usein hallinnoimat) asukastilat on merkitty taulukkoon **vihreällä värillä**.

Kaavoitusmääräysten mahdollistamat (ja usein pysäköintiyhtiöiden hallinnoimat) yhteiskerhotilat on merkitty taulukkoon **punaisella värillä**.

Kaupungin hallintokuntien perustamat (ja hallinnoimat) asukastilat on merkitty taulukkoon **sinisellä värillä**.

Muut tilat on merkitty taulukkoon mustalla värillä.

	Tilan nykyiset kiinteät kustannukset vuotta kohden (vuokrat/ sähköt/ puh. ja internet/ vartiointi jne.) ja niiden rahoitus?	Mistä toiminnan rahoitus tulee? (Kaupungilta, järjestöiltä, käyttäjiltä jne.)
<b>Asukastila Fokka</b> (Vuosaari/ Meri-Rastila)	3000-4500 euroa ylläpito ja toiminta 3000 euroa vuokra	Pääosa asukastalorahoituksesta
<b>Asukastalo Renki</b> (Malminkartano)	Vuokrat noin 6 000 e, sähköt, puhelin, internet, vartiointi, lehdet, saniteetti, siivous yhteensä 6 000 e.	Kaupungilta vuokratulot ja työllistetyn emännän palkka. Asukasyhdistys vastaa muista juoksevista menoista. Lisäksi käyttäjiltä pieni vuokra viikonloppuisin, 35 e/päivä.
<b>Herttoniemen- rannan Asukastalo Ankkuri</b> (Herttoniemi)	Nuorisoasiainkeskus vastaa kiinteistä kuluista, joistakin Nuoret Kotkat.	Kaupungilta palkkausavustus, kahvilamyynnistä harrastusrahaa kerhotoimintaan.
<b>Hertsikan asukastila</b> (Herttoniemi)	2600 €/kk, josta kaupungilta avustuksena n. 1500 €/kk.	Kaupunki (sosiaalivirasto) antoi avustusta vuokraan ja kalustehankintoihin. Muu rahoitus kerätään tilojen käyttömaksuina ja palvelumaksuina.
<b>Jakomäen lähiötupa</b> (Jakomäki)	Vuokra 667,50€, internet 214€, sähkö ja vuokra kaupungilta 8000€, jäsenmaksut 5€/henk. 500€.	Vuokra kaupungilta.
<b>Kumppanuustalo Horisontti</b> (Malminkartano)	Vuokra sisältäen huoltoyhtiön palvelut n. 14 400 e/kk (indeksikorotus vuosittain), vuodessa 172 800, sähkö n. 3 000 e/kk, vuodessa n. 36 000e, jätehuolto- laitteistojen huolto n. 3 000e vuodessa, toiminnasta johtuvat viemäreiden ja liesituulettimien puhdistukset n. 2 000e vuodessa ja muut käyttökulut n. 4 000e vuodessa, vartiointi n. 1 200e vuodessa.	Helsingin kaupunki: sosiaalilautakunta, järjestöavustus, Helsingin kaupunki: työllistämistoimikunta, oma rahoitus: kirpputoritoiminta, asukaskahvila. Käyttäjät maksavat vuosikortin (30 euroa) tai jäsenmaksun (15 euroa) ja materiaalikuluja.
<b>Kumpulan Kylätila (Kumpula)</b>	Vuokra: 15 740 euroa/vuosi, sähkö: 1 330, puhelin ja internet: 580, muut kulut n. 500. Vuokraan saadaan avustus kirjasto- ja kulttuurilautakunnalta, loput rahoitetaan jäsenmaksu- ja vuokratuotoilla.	Sosiaaliviraston järjestöavustuksista, sosiaaliviraston aluetyön yksiköltä, kirjasto- ja kulttuurilautakunnalta, nuorisoasiainkeskukselta sekä jäsenmaksuista ja tilavuokrista. Toiminnan kautta rahoitusta ei kerätä, vaan toiminta pyritään järjestämään ""omakustannehintaan"" , toivoen että tappiolle ei jäädä!
<b>Käpylän Klubi</b> (Käpylä)	N. 16 000 e vuodessa, rahoitus kokonaisbudjetista.	Sosiaalivirasto 72 000, nuorisotoimi 26 000, opetus- ja kulttuuriministeriö 30 000, lisäksi tuet palkkatuella työllistettäviin. Kokonaisbudjetti n. 200 000.

<b>Maunulan Mediapaja</b> (Maunula)	Kustannusrakenne vuonna 2011: Vuokrat (12 kk): 8 329 € (72 %) , puhelin, laajakaista: 1 037 € (8,9 %), kopiolaitekustannukset: 1467 € (12,6 %), muut kulut ym. 815 € Kulut yhteensä 11 648 €. Kustannukset katettiin vuonna 2011 avustuksella 11 350 euroa ja myyntituloilla.	Rahoituksen lähteet ovat sosiaalivaraston Atyn virkamiespäätoksella myönnetty avustus sekä palveluiden myynti (kopioid, printtaukset ym.) sekä satunnaisesti projekteista saatavat korvaukset Mediapajan käytöstä. Vuonna 2011 kaupungin avustus oli 11350 euroa ja vuodelle 2012 se oli 11500 euroa.
<b>Wanha Posti</b> (Kontula)	Noin 24 000 €/vuokrat ja n. 2000 €/kulut vuodessa.	Kaupungin sosiaalilautakunnan avustus kattaa suurimman osan kuluista.
<b>Asukastalo Kulkuri</b> (Vuosaari/ Rastilankallio)	Vain pysäköintiyhtiön tiedossa.	Pysäköintiyhtiön tiedossa, asukkailta.
<b>Gabro-talo</b> (Vuosaari/Kallahti)	-	Kaupungilta, osakkailta, vuokralaisilta.
<b>Kerhotalo Saseka</b> (Vuosaari/Kallahti)	Keskeisen rannan pysäköinti oy tietää	Keskeisen Rannan pysäköinti oy tietää.
<b>Kivenkolo Kivimottis Nalli</b> (Kivikko)	-	Sos.virasto satunnaisesti
<b>Kulttuuri- ja asukastalo Kääntöpaikka</b> (Arabianranta)	Arabian Palvelu Oy, 4 000 e/kk.	Ylläpito, Arabian Palvelu Oy. Toiminnan kulut, tilavuokraus.
<b>Kyläpaja</b> (Pikku Huopalahti)	Vuokra 16 800, sähkö 660, puhelin ja tietoturva 1 000, siivouskulut 150. Rahoitus kaupungin yhdistysavustus.	Kaupungilta noin 18 000 euroa, omarahoitus noin 1 500 euroa. Kulkelta saatu yksittäisiin hankkeisiin.
<b>Pikku Huopalahden Asukastalo eli Vanha Tapanilan Asema</b> (Pikku Huopalahti)	Selviää tilinpäätöksistä ja talousarvioista: Kytösuontien Pysäköinti Oy (jossa huomioitu Korppaan kaava-alue), Tiilkankadun Pysäköinti Oy ja Paciuksenkadun Pysäköinti Oy, joista kokonaisvaltainen käsitys koko Pikku Huopalahden yhteiskerhotilojen kustannuksista. Tapanilan Aseman eli asukastalon tontinvuokra n. 3 600e/vuosi, vuosikorjaukset eli perusylläpito n.4 000e/v (ei sisällä laajoja rakenne tai ylläpitoita). Lisäksi muita kuluja sähkö, lämpö, jäte, vesi, vartiointi ja kiinteistöhuolto sekä puhelin/atk että tilojen hallinnointi. Ei voida yksilöidä ilman tarkkuuslaskentaa yhtiötasolla.	Rahoitus tulee alueen pysäköinti- ja yhteistilayhtiöiltä, joiden osakkaina talo- ja kiinteistöyhtiöitä/osakkeenomistajat/ asukkaat.  Operatiiviseen toimintaan saatu pienehköä tukea kaupungilta esim. 4te/vuosi projektsihteerin palkkaukseen.
<b>Ruoholahden kanavakeskus</b> (Ruoholahti)	N. 45 000€ rahoitus tuloilla.	Vuokralaisilta
<b>Viikin asukastalot</b> (Viikki)	Vuoden 2011 tilinpäätöksen mukaan talojen huoltokulut yhteensä mahd. n. 170 000 (ei sis. puhelin- eikä internetlaskuja).	Latokartanon pysäköinti oy:n asukkailta vuokrissa ja vastikkeissa keräämät asukastalomaksut (n. 10 % tulevat yhdistykselle). Käyttäjiltä perittävät vuokrat ja käyttömaksut (suurimpana maksajana Helsingin kaupunki, jolle vuokrattu Lava arkipäiviksi ja Kunto iltapäiviksi). Sosiaaliviraston toiminta-avustus.
<b>Asukastila Hopeala</b> (Pohjois-Haaga)	Aty maksaa kaikki kustannukset.	Kaupungilta

<b>Asukastalo Mylläri</b> (Myllypuro)	Sosiaaliviraston aluetyön yksikön asukasrahastolta 32.700 € ja sosiaalilautakunnan Myllypuro-Seuralle myöntämä avustus 32.700 € sekä 12.000 € aluetyön yksiköltä työntekijän työhuoneen ja muiden tilojen käytöstä.	Aluetyön yksiköltä, sosiaalilautakunnalta, käyttäjiltä.
<b>Asukastalo Saunabaari</b> (Maunula)	Kaupungin budjetista.	Kaupungilta ja hankkeista
<b>Kontulan lähiöasema</b> (Kontula)	-	Kaupunki
<b>Kumppanuustalo Hanna</b> (Alppila)	Aluksi neliövuokra oli 13e/neliö, nykyisestä ei tietoa. Kävijöiden internet-yhteydet kustantaa Hanna Tuki ry ja Elisan adsl:n kautta kulut noin 700euroa/vuosi riippuen nopeudesta jota tilaamme.	Kaupungilta ja talon toimijajärjestöiltä. Talon toinen koordinaattori yhteistyössä, jotta päällekkäisiä hakuja ei tule samaan taloon.
<b>Malmin toimintakeskus</b> (Malmi)	-	Kaupungilta ja käyttäjiltä
<b>Oulunkylän seurahuone</b> (Oulunkylä)	Sosiaalivirasto vastaa kiinteistä kuluista	Kaupungilta mm. järjestöavustuksina, kahvilatoiminnasta, tilojen vuokrasta.
<b>Pihlajamäen lähiöasema</b> (Pihlajamäki)	Rahoitus Sosvirastolta.	Sosv, Lähiöprojekti, Kulttuurikeskus.
<b>Punavuoren asukastalo Betania</b> (Punavuori)	-	Kaupunki
<b>Vuosaaren Lähiöasema</b> (Keski-Vuosaari)	-	Helsingin kaupunki
<b>Aurinkoinen Hymy</b> (Vartiokylä/Itäkeskus)	-	Kaupungilta
<b>Asukastila Mellari</b> (Mellunmäki)	100 000, sosiaalilautakunnan avustus, kulttuurilautakunnan avustus, tilavuokrat.	Sosiaalilautakunnalta 60%, käyttäjiltä loput.
<b>Helsingin Elokolo</b> (Kallio)	-	RAY (yleisavustus EHYT ry:lle), Helsingin kaupungin sosiaaliviraston avustus, EHYT ry:n helsinkiläiset jäsenjärjestöt vähäisessä määrin.
<b>Kontulan Sympis</b> (Kontula)	Kaupunki	Kaupungilta
<b>Länsi-Helsinki somaliyhteisö ry:n tila</b> (Etelä-Haaga)	20 000 euroa	Sosv.aluetyön yksikkö?, Nuorisosiainkeskus maahanmuuttoyksikkö.
<b>Pasilan Asukastalo</b> (Itä-Pasila)	N. 4 500 e/kk, vuokrat rahat anotaan järjestöavustuksena sosiaalilautakunnalta.	RAY ja sosiaalilautakunnan järjestöavustuksista.
<b>Toimintakeskus Sampola ry</b> (Myllypuro)	Tilojen vuokraan saadaan rahoitus Helsingin kaupungin työllistämistoimikunnalta, joka haetaan vuodeksi kerrallaan. Sähköt, puhelin ja internet kustannetaan RAY:n rahoista.	RAY, Helsingin kaupunki ja Helsingin kaupungin sosiaalilautakunta sekä pieni osa omarahoitusosuudella.
<b>Villa Lill-Kallvik</b> (Vuosaari/Aurinkolahti)	-	Helsingin kaupungilta/Taiteilijatalon säätiöltä, ja vuokrina käyttäjiltä.